



**Decreto Direttore Generale**

**Oggetto:** Procedura aperta per l'Appalto del Servizio di Portierato per le sedi dell'Ateneo – CIG 7804517B29

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 20174/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 151 del 23.12.1997 e in vigore dal 1.1.1998 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 16 prot. n. 2079 del 15.01.2019 di assegnazione del budget per l'anno 2019;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 167 del 24 novembre 2017 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del sopra citato decreto;
- VISTA** la determina del Dirigente ASIA n.1019 prot. n. 21855 del 16.04.2018 con il quale si designa il Direttore dell'Ufficio Servizi Ausiliari sig.ra Roberta Adami Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'appalto del servizio di Portierato, ai sensi dell'art.21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 300/2018 con il quale è stato autorizzato l'avvio delle procedure in oggetto e approvati i relativi atti;
- PRESO ATTO** che durante lo svolgimento delle procedure di gara è pervenuto il ricorso da parte della ditta Clever Facility Management srl con sede legale in Roma, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia del bando di gara in oggetto;
- PRESO ATTO** del Decreto del Presidente del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto n. 177 del 22 maggio 2018 che accoglie l'istanza di emissione di provvedimento cautelare urgente, sospendendo la procedura e la decorrenza dei relativi termini fino alla data della camera di Consiglio;

- PRESO ATTO** che la trattazione collegiale della camera di Consiglio è fissata al 7 giugno 2018 ore 9.30
- PRESO ATTO** che la trattazione collegiale della camera di Consiglio si è tenuta al 7 giugno 2018 ore 9.30;
- PRESO ATTO** che il TAR Veneto, nella trattazione della camera di Consiglio del 07.06.2018, con ordinanza n. 211/2018 ha respinto l'avversa domanda di sospensione della procedura di gara in oggetto;
- VISTA** la nota prot. n. 34462 del 13.06.2018 con la quale viene inoltrato il provvedimento che ha respinto l'avversa domanda di sospensione della procedura di gara, invitando a ottemperarlo;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 438/2018 del 15.06.2018 con il quale si dispone la riapertura dei termini della procedura di gara in oggetto fissando la nuova scadenza per la presentazione delle offerte al 05.07.2018 e la seduta pubblica di gara al 09.07.2018;
- CONSIDERATO** che la ditta Clever Facility Management srl con sede legale in Roma ha impugnato l'ordinanza n. 211/2018 del TAR Veneto con Appello cautelare al Consiglio di Stato n.4934 del 18.06.2018
- CONSIDERATO** che il Consiglio di Stato con decreto monocratico n. 2790/2018 del 19.06.2018 ha accolto istanza sospensiva cautelare sospendendo il prosieguo della gara fino alla udienza in Camera di Consiglio fissata per il 12.07.2018
- CONSIDERATO** che il Consiglio di Stato con ordinanza n. 3270/2018 del 16.07.2018 relativa alla riunione di Camera di Consiglio del 12.07.2018 ha accolto istanza cautelare trasmettendola al TAR Veneto per la fissazione dell'udienza, e che tale udienza viene fissata al 22.11.2018;
- PRESO ATTO** che il TAR Veneto, nella trattazione della camera di Consiglio del 22.11.2018, con ordinanza n. 36/2019 ha accolto il ricorso di Clever Facility Management srl e annullato gli atti di gara impugnati;
- CONSIDERATA** l'opportunità di predisporre una nuova procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che tenga conto delle indicazioni formulate nel dispositivo della sentenza del TAR Veneto n. 36/2019;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;
- VISTI** il nuovo bando di gara, il nuovo disciplinare e il capitolato speciale relativi alla procedura in oggetto;
- ACQUISITO** il CIG n. 7804517B29;

## DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare l'espletamento di una nuova procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 56/2016 e s.m.i. per l'affidamento del Servizio di Portierato per le sedi dell'Ateneo alle seguenti condizioni:
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e relativi punteggi definiti nel disciplinare di gara che prevedono 70 punti su 100 all'offerta tecnica e 30 punti su 100 all'offerta economica;
  - Importo stimato a base di gara di € 7.048.000,00 (settemilioni quarantottomila/00) di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;
  - Durata del servizio di 4 (quattro) anni più ulteriore rinnovo di 3 (tre) anni, per un importo complessivo stimato di € 12.331.750,00 (dodici milioni trecentotrentunomila settecentocinquanta/00) sui 7 anni, oltre Iva di legge.
- Art. 2** di accantonare l'incentivo previsto dall'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., previsto nella misura massima del 2% per un importo di € 140.960,00 (centoquarantamilanovecentosessanta/00) che verrà recuperato dal ribasso d'asta e distribuito secondo le modalità e gli importi calcolati nel rispetto del Regolamento di Ateneo di prossima emanazione.
- Art. 3** La spesa relativa al servizio in oggetto graverà sul conto A.C.06.03.04 "Portierato" per le quote di competenza dei relativi esercizi.
- Art. 4** Di approvare il bando di gara, il disciplinare, il capitolato speciale e lo schema di contratto, relativi alla procedura di cui all'art. 1.
- Art. 5** La procedura di gara verrà gestita dall'Ufficio Acquisti.

Venezia,

22/02/2019

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Antonio Marcato

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Roberta Adami

*Roberta Adami*

VISTO PER REGOLARITA' CONTABILE  
Dott.ssa Martina Nardo