



Decreto 2019

Oggetto: lavori di adeguamento impiantistico, miglioramento sismico e funzionalizzazione della sede universitaria di Ca' Bottacin, sita in Venezia, Dorsoduro 3911.
Perizia di variante e suppletiva n° 2.
Assestamento del Quadro Economico Generale.
CUP:H79I17000070005 CIG: 7468655115

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 838/2017, prot. n. 60048 del 14.12.2017 che approvava il progetto definitivo relativo alle opere di adeguamento impiantistico, miglioramento sismico e funzionalizzazione della sede universitaria di Ca' Bottacin, sita in Venezia, Dorsoduro 3911, ed il conseguente QEG di progetto per un importo complessivo di € 1.800.000,00;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 452/2018, prot. n. 36462 del 22.06.2018 che approvava l'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi a favore del raggruppamento di imprese formato da:
- Constructa S.r.l. (mandataria)
Tisato Massimo (mandante)
RE.T.I.C.E. srl (mandante)
- per un importo a base di contratto di € 987.980,98 compresi € 48.068,89 per oneri della sicurezza + IVA (10%) per complessivi € 1.086.779,08, con un ribasso percentuale offerto del 20,788.
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 874/2018, prot. n. 67852 del 07.12.2018 che approvava la perizia di variante e suppletiva n° 1 del 28.11.2018 per un importo suppletivo di € 170.577,55 + IVA 10%, per complessivi € 187.635,31, corrispondente ad un aumento dell'importo contrattuale pari al 17,27%;
- CONSIDERATO** che in corso di esecuzione delle opere di finitura e completamento, per le cause che di seguito si riassumono:
- presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera;
 - perseguimento degli obiettivi dell'intervento, ad esclusivo interesse dell'amministrazione;
- così come descritto in dettaglio nella allegata relazione predisposta dal RUP (allegato 1), si è reso necessario predisporre una seconda perizia suppletiva e di variante;
- VISTO** che la suddetta perizia suppletiva e di variante n. 2 è stata predisposta dal Direttore dei Lavori in data 18.02.2019;
- VISTO** che il Responsabile del Procedimento, ha accertato, con apposita istruttoria rep. 23/2019, prot. 13250 del 07.03.2019, le cause, le condizioni ed i presupposti che a norma degli artt. 106 e 149 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. consentono la disposizione di varianti in corso d'opera;
- CONSIDERATO** che i maggiori oneri derivanti dalla suddetta perizia di variante, pari ad € 26.269,05 + IVA 10%, per complessivi € 28.895,95, corrispondenti ad un aumento dell'importo originario di contratto pari al 2,66%, trovano copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico Generale di progetto;
- CONSIDERATO** che si rende altresì necessario assestare il Quadro Economico Generale dell'intervento senza aumento di spesa, come riportato nell'Allegato 2) al presente Decreto;
- VISTO** quanto previsto dall'art. 149 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** lo statuto di Ateneo;

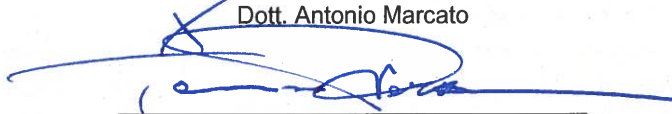
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 151 del 23.12.1997 e in vigore dal 1.1.1998 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 16 prot. n. 2079 del 15.01.2019 di assegnazione del budget per l'anno 2019;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare la perizia di variante e suppletiva n° 2 del 26.02.2019.
- Art. 2** Di impegnare la somma di € 26.269,05 + IVA 10%, per complessivi € 28.895,95 a favore del raggruppamento di imprese formato da:
- | | |
|-------------------|--------------|
| Constructa S.r.l. | (mandataria) |
| Tisato Massimo | (mandante) |
| RE.T.I.C.E. srl | (mandante). |
- Art. 3** Di assestare il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato 2) al presente decreto.
- Art. 4** Per quanto previsto dal Comunicato ANAC del 17/02/2016, in applicazione dell'art. 37 del Decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, come convertito dalla Legge n. 114/2014, relativo alle modalità di trasmissione e comunicazione all'ANAC delle varianti in corso d'opera, trattandosi di appalto sotto soglia comunitaria, l'obbligo di comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici si intende assolto mediante la compilazione delle scheda variante del sistema informativo.

Venezia, 12/3/2019

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Marcato



VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO
Arch. Jacopo Fusaro

VISTO: IL DIRIGENTE A.S.I.A.
Ing. Tiziano Pompele

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE
Dott.ssa Martina Nardo



Università
Ca' Foscari
Venezia

AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

ALLEGATO 2

LAVORI:

Adeguamento impiantistico, miglioramento sismico e funzionalizzazione della sede universitaria di Ca' Bottacin
Venezia, Dorsoduro 3911

CUP: H79117000070005

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Assestamento
Aggiudicazione

Decreto del Direttore
Generale n. 874/2018
prot. n. 36462 del 07.12.2018

Assestamento Perizia n.2
febbraio 2019

Variazioni

		Assestamento Aggiudicazione	Assestamento Perizia n.2 febbraio 2019	Variazioni
A) Lavori:				
a ₁)	Opere edili (finiture e pavimenti) =	322.625,52	342.765,48	20.139,96
	Opere restauro apparato decorativi =	126.359,23	126.359,23	-
	Opere strutturali (miglioramento sismico) =	203.080,32	203.080,32	-
	Opere impiantistiche (meccanici - climatizzazione) =	160.047,00	164.577,68	4.530,68
	Opere impiantistiche (impianti elettrici e speciali) =	298.377,57	299.975,98	1.598,41
a ₂)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza =	48.068,89	48.068,89	-
	Sommano =	1.158.558,53	1.184.827,58	26.269,05
	TOTALE A) LAVORI =	1.158.558,53	1.184.827,58	26.269,05
B) Somme a disposizione				
b ₁)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura =			
b ₂)	Rilievi, accertamenti, indagini =			
b ₃)	Allacciamenti ai pubblici servizi =			
b ₄)	Imprevisti =	68.440,26	58.440,26	- 10.000,00
b ₅)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi =			-
b ₆)	Accantonamento (Art. 106 del D.lgs 50/2016) =			-
b ₇)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità =	115.200,00	112.200,00	- 3.000,00
b ₈)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 106 del D.lgs 50/2016 =	19.759,62	13.794,41	- 5.965,21
b ₉)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione =			-
b ₁₀)	Spese per commissioni giudicatrici =			-
b ₁₁)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...) =	2.000,00	-	- 2.000,00
b ₁₂)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	20.000,00	17.500,00	- 2.500,00
b ₁₃)	Spese per arredi e facchinaggi =	200.000,00	200.000,00	-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =	425.399,88	401.934,67	- 23.465,21
C) I.V.A. e altri oneri fiscali:				
c ₁)	altri oneri 4% su b ₇) =	5.408,00	5.188,00	- 220,00
c ₂)	IVA 10% su A) =	115.855,85	118.482,76	2.626,91
c ₃)	IVA 22 % su B) =	93.587,97	88.425,63	- 5.162,35
c ₄)	IVA 22 % su c ₁) =	1.189,76	1.141,36	- 48,40
	TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =	216.041,59	213.237,75	- 2.803,84
	TOTALE GENERALE Euro =	1.800.000,00	1.800.000,00	0,00



Responsabile del Procedimento

Arch. Jacopo Fusaro

Jacopo Fusaro

Finanziamento: FUNZ.CABOTTACIN - voci coan: AA.01.02.01.02. "Fabbricati di proprietà e A.A.01.02.04.01 "Mobili e arredi"

[Handwritten signature]

