



Decreto del Direttore Generale

Oggetto: Intervento di rifunzionalizzazione dell'edificio denominato Polo della Ricerca e dell'innovazione "Rispoli" (Campus S. Giobbe) per il progetto Strategy Innovation Hub – Cannaregio, 873 – 30121 Venezia.- Aggiudicazione lavori alla ditta Constructa s.r.l.

CUP: H73B17000050005.

CIG: 793745858D.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 15/12/2017 ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 con il relativo elenco annuale 2018, nel quale è inserito l'intervento di "Funzionalizzazione Polo della Ricerca e dell'innovazione Rispoli (Campus S. Giobbe) per il progetto Strategy Innovation Hub", per un importo complessivo di euro 250.000,00;

che con Decreto del Direttore Generale n. 156/2019 prot. n. 11331 del 27/02/2019 è stato approvato l'aggiornamento del Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, integrato con i fondi alla voce "A.A.01.01.03.01 - Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazione", dal progetto "ASIA.MANUTSTR18", per un importo complessivo di € 284.000,00;

che con Verbale n. 50/2019, prot. n. 21770 del 15.04.2019 è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Luigi Girotto, il progetto esecutivo redatto dall'arch. Simone Gobbo dello studio di architettura Demogo;

che con Decreto del Direttore Generale n. 362/2019 prot. n. 25681 del 07/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo e autorizzato, per l'affidamento dei lavori in oggetto, l'avvio alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), mediante richiesta di offerta (RDO) con invito esteso a tre operatori economici;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza della RdO n. 2302515 del 15 maggio 2019 per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 31 maggio 2019, sulla piattaforma Me.Pa non è pervenuta alcuna offerta;

che il Direttore Generale con nota prot. n. 33626 del 11/06/2019 ha disposto l'affidamento d'urgenza dei lavori di rifunzionalizzazione in oggetto, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATA l'estrema urgenza ed in esecuzione a quanto richiesto dal Direttore Generale con la nota sopra citata, è stata avviata, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), la richiesta di offerta estesa a cinque operatori economici in possesso della qualificazione richiesta, con trattative n. 948144 (Milan Luigi s.r.l.), 948007 (Bincoletto Mario s.r.l.), 948102 (Cooperativa Meolese soc. coop.), 948123 (Constructa s.r.l.) e 948074 (Rossi Renzo Costruzioni srl) per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che la miglior offerta è risultata essere quella presentata dall'impresa Constructa s.r.l. con un'offerta di € 182.874,24 oltre € 8.335,00 per oneri di sicurezza, e che la stessa risulta essere congrua in rapporto alla qualità e il prezzo e che risponde pienamente alle esigenze della struttura;

- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento geom. Luigi Girotto ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti dell'impresa Constructa s.r.l.,
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. 255 del 04.04.2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale Rep. 16/2019 Prot. 2079 del 15.01.2019 di allocazione del budget 2019;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi sul progetto relativo all'intervento "GIOBBE.STRATEGYHUB";
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare l'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa Constructa s.r.l., partita CF/IVA 04553170285, con sede legale in Via J. Crescini, 104 - 35126 Padova per l'importo di €. 191.209,24, oneri di sicurezza da interferenza compresi pari ad € 8.335,00, IVA esclusa.
- Art. 2** Di confermare che la spesa di € 191.209,24 + IVA 10%, pari a complessivi €. 210.330,16, trova copertura alla voce "lavori" del Q.eG. dell'intervento del progetto "GIOBBE.STRATEGYHUB", UA.A.ASIA, voce COAN A.A.01.01.03.01 - "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazione", scrittura anticipata n. 23928.
- Art. 3** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- Art. 4** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 32 comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidamento per motivi d'urgenza dei lavori in oggetto nelle more della sottoscrizione del contratto.

Venezia,

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Marcato

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
geom. Luigi Girotto

VISTO: Il Dirigente ASIA
Ing. Tiziano Pompele
