



## Determinazione dirigenziale 2020

**Oggetto:** Campus Via Torino – Residenza studentesca “Campus universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio “E”) – Affidamento dei lavori di bonifica di una porzione residua dell’area di scavo alla ditta CM Infrastrutture S.r.l. – integrazione contratto - CUP: H79C12000060006 – CIG: Z0F2B72A10

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e smi;  
**VISTI** in particolare:

- l’art. 32, comma 2 del predetto decreto legislativo, il quale prevede che nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, la ditta esecutrice, le ragioni della scelta della ditta esecutrice, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei tecnico-professionali, ove richiesti;
- l’art. 36, comma 2, lett. a) del predetto decreto che disciplina gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

**VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all’indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;  
**VISTO** che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 aprile 2018, con delibera n° 53, ha:

- autorizzato la predisposizione di un bando, con procedura aperta e criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei lavori di realizzazione della residenza studentesca presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre;
- approvato la copertura degli oneri relativi ai lavori per la realizzazione della residenza studentesca, quantificati nella spesa massima di € 11.353.496,39 + I.V.A., pari a complessivi € 12.488.846,03, con le somme alle voci lavori del Quadro Economico Generale dell’intervento approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 3/02/2017 e assestato senza variazione della spesa complessiva con la delibera di cui al primo periodo;

**VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 604 prot. 47858 del 31/08/2018 è stato assestato il Quadro Economico Generale dell’intervento suddetto senza variazione della spesa complessiva;

**VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n. 40 prot. 3406 del 22/01/2019 i lavori di realizzazione della residenza studentesca sono stati aggiudicati al Consorzio Integra Soc. Coop., ed il relativo contratto rep. 991 è stato stipulato in data 17/10/2019;

**VISTO** che i lavori preliminari di bonifica ambientale dell’area oggetto di intervento sono stati ultimati in data 18/10/2019, e che in data 04/11/2019 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori di realizzazione della residenza studentesca al Consorzio Integra;

**VISTO** che a seguito dei controlli eseguiti ARPAV in data 12/11/2019, ns. prot. 67573 del 12/11/2019, ha comunicato che in corrispondenza della parete denominata AB (parete lungo il confine a nord con il sito di Veritas S.p.A.) il campione prelevato presentava valori superiori alle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) fissate dal D. Lgs. 152/06 Parte IV, Titolo V, All. 5, Tab. 1 All. A;

**CONSIDERATO** che con Determina Dirigenziale n. 100 prot. 3177 del 16/01/2020 si è affidata alla ditta CM Infrastrutture S.r.l., consorziata della ditta CLEA S.C. (consorzata esecutrice dei lavori di realizzazione della residenza studentesca indicata dal Consorzio Integra) e in possesso delle qualifiche necessarie per l’esecuzione dei lavori in oggetto (iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali cat. 9), la bonifica della succitata porzione residua di area lungo il confine con la proprietà di Veritas S.p.A., per un volume stimato di circa 200 metri cubi (pari a circa 400 t) di terreno

- da rimuovere e conferire a discarica autorizzata per un importo di € 27.600,00 + IVA 22%;
- CONSIDERATO** che il contratto suddetto è a misura, e che il consuntivo finale dei terreni conferiti a discarica autorizzata ammonta a complessive 412,49 t, con una maggiore quantità pari a 12,49 t rispetto a quanto stimato, e che di conseguenza si rende necessario corrispondere all'appaltatore il giusto valore dell'opera realizzata;
- VISTO** che applicando i prezzi contrattuali il maggior onere per l'asporto e smaltimento a discarica del terreno rimosso, ammonta ad € 836,83 + IVA;
- CONSIDERATO** che l'importo rideterminato per l'esecuzione dell'opera di cui sopra ammonta ad € 28.436,83 + IVA 22%;
- CONFERMATO** il già acquisito codice identificativo gara SMART CIG Z0F2B72A10, con l'importo così aggiornato, per i lavori di cui in oggetto;
- DATO ATTO** che il Responsabile unico del Procedimento ing. Diego Spolaor ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. nei confronti della ditta CM Infrastrutture S.r.l.;
- PRESO ATTO** che non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 7 del Codice di Comportamento di Ateneo nei confronti del responsabile unico del procedimento e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA PRESO ATTO** la regolarità della procedura di affidamento;
- VERIFICATA PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATO** che i maggiori oneri per l'intervento di bonifica, quantificati nella spesa di € 836,83 + IVA (22%), pari a complessivi € 1.020,93, trovano copertura nel Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 53 del 20 aprile 2018 (progetto ASIA.RESVTORINO – Voce COAN AA.01.01.04);
- VISTO** il Codice di comportamento dell'Università Cà Foscari Venezia emanato con D.R. n. 121 del 12/02/2015;
- VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2020-2022 dell'Università Cà Foscari Venezia, adottato ai sensi della legge n° 190 del 2012;
- VISTO** Lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n° 752 prot. n. 49591 del 23/10/2017 e s.m.i.
- VISTO DICHIARATA** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, vigente; la disponibilità dei fondi nel progetto ASIA.RESVTORINO di importo sufficiente per la copertura della spesa di cui al presente provvedimento;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 58 prot. n. 5123 del 26.01.2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;

## DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'affidamento dei lavori aggiuntivi alla ditta CM Infrastrutture S.r.l. con sede legale in Vicolo I° Maggio, 5 – 30100 Campolongo Maggiore (VE), Codice Fiscale e Partita IVA 00285960209 per un importo aggiuntivo di € 836,83 + IVA, rideterminando l'importo dei lavori per la bonifica di una porzione residua dell'area di scavo per complessivi € 28.436,83 + IVA 22%, pari a € 34.692,93;
- Art. 2** Di autorizzare, l'imputazione della spesa aggiuntiva di € 1.020,93 (IVA compresa) a copertura della spesa sui fondi del progetto ASIA.RESVTORINO – Voce COAN AA.01.01.04 – “immobilizzazioni immateriali in corso e acconti”, del bilancio 2020.

- Art. 3** Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3, l' Ing. Diego Spolaor Responsabile unico del procedimento.
- Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Venezia,

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL DIRIGENTE ABIF  
Dott.ssa Martina Nardo