



Determinazione dirigenziale 2020

Oggetto: Campus Via Torino a Mestre (VE) – Affidamento del servizio di progettazione esecutiva, e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la funzionalizzazione dei laboratori dell'edificio Epsilon presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre (VE) allo studio "Progettando s.r.l." – CUP: H79H12000240005 - CIG: Z912BFD691.

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

VISTI in particolare:

- l'art. 32, comma 2 del predetto decreto legislativo, il quale prevede che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, la ditta esecutrice, le ragioni della scelta della ditta esecutrice, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del predetto decreto che disciplina gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTE le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;

VISTI gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativamente alle attività necessarie alla funzionalizzazione dei laboratori dell'edificio Epsilon sito presso il Campus Scientifico Via Torino;

CONSIDERATO che la progettazione esecutiva consisterà nella redazione del layout degli arredi tecnici dei laboratori e nella progettazione dei relativi collegamenti impiantistici (acqua, aria compressa, elettrici, gas tecnici) dai punti di consegna previsti all'ingresso dei laboratori fino al punto di utilizzo banco/cappa, inclusi i rilevatori di gas tecnici coerentemente con i punti di utilizzo, la redazione dei particolari costruttivi, dei computi metrici ed estimativi e dei capitolati speciali, necessari per l'espletamento della successiva procedura aperta per l'affidamento della fornitura e dei lavori relativi;

VISTO che l'importo a base di offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, determinato secondo il D.M. 17 giugno 2016, come da calcolo del corrispettivo allegato alla presente, ammonta ad € 39.102,78 + Inarcassa (4%) + IVA (22%);

VISTO che con PEC prot. 70984 del 29/11/2019 e PEC prot. 58358 del 07/10/2019 sono state acquisite, rispettivamente da Progettando S.r.l. ed Energo S.r.l., due offerte economiche per il servizio in oggetto;

VISTO che nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si è deciso di acquisire dei preventivi per l'esecuzione del servizio in oggetto anche attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, dai seguenti operatori economici che hanno rispettivamente presentato:

- PROGETTANDO s.r.l., C.F./P.IVA 04048490280, (trattativa n. 1259143), ha proposto uno sconto pari al 31,00% sull'importo del servizio, corrispondente ad un importo di € 26.180,92;



- Energo s.r.l., C.F./P.IVA 04190810285, (trattativa n. 1260202), ha proposto uno sconto pari al 1,54% sull'importo del servizio, corrispondente ad un importo di € 38.500,60;
- CONSIDERATO** che l'offerta economica della ditta Progettando s.r.l., con sede legale in Piove di Sacco (PD), via Enrico Caterino Davila n° 1, C.F. e P.IVA 04048490280, risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACQUISITO DATO ATTO** il codice identificativo gara SMART CIG **Z912BFD691** per il servizio di cui in oggetto; che il Responsabile unico del Procedimento ing. Diego Spolaor ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. nei confronti della ditta Progettando srl;
- PRESO ATTO** che non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 7 del Codice di Comportamento di Ateneo nei confronti del responsabile unico del procedimento e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA PRESO ATTO** la regolarità della procedura di affidamento; che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi sul capitolo di spesa progetto ASIA.VTORINOEDE – Voce COAN AA.01.01.04 “Immob. immat. in corso e acc.”, dell'esercizio 2020 e di importo sufficiente per la copertura della spesa di cui al presente provvedimento;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2020-2022 dell'Università Cà Foscari Venezia, adottato ai sensi della legge n° 190 del 2012;
- VISTO** Lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n° 752 prot. n. 49591 del 23/10/2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. 255 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n° 58 prot. n. 5123 del 26.01.2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;

DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'affidamento del servizio di cui in oggetto a favore della ditta Progettando s.r.l., con sede legale in Piove di Sacco (PD), via Enrico Caterino Davila n° 1, C.F. e P.IVA 04048490280 per un importo di € 29.980,92 + INARCASSA + IVA;
- Art. 2** Di autorizzare, la spesa complessiva di € 38.039,80 (inarcassa ed IVA compresa) a copertura della spesa sui fondi sul capitolo di spesa progetto ASIA.VTORINOEDE – Voce COAN AA.01.01.04 “Immob. immat. in corso e acc.” dell'esercizio 2020.
- Art. 3** Di confermare, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n° 3 l'Ing. Diego Spolaor Responsabile unico del procedimento.



Art. 4 Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Venezia,

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL DIRIGENTE ABIF
Dott.ssa Martina Nardo

Ubicazione Opera

COMUNE DI VENEZIA

Provincia **VE**
Via Torino 155

Opera

Funzionalizzazione laboratori Edificio Epsilon presso il Campus Scientifico di Via Torino a Mestre

Ente Appaltante

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

Indirizzo

VENEZIA
Dorsoduro 3246

P.IVA

00816350276

Tel./Fax

/

E-Mail

RUP

ING. DIEGO SPOLAOR



| | | |
|------------|---|-----------|
| Data | Elaborato | Tavola N° |
| 24/07/2019 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016) | Rev. |
| Archivio | | |

Il RUP
Ing. Diego Spolaor

Il Dirigente
Ing. Tiziano Pompele

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Funzionalizzazione laboratori Edificio Epsilon presso il Campus Scientifico di Via Torino a Mestre

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 150.000,00 | 11,5028 300000 % |
| IMPIANTI | IA.02 | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | 0,85 | 150.000,00 | 11,5028 300000 % |
| IMPIANTI | IA.01 | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75 | 75.000,00 | 14,2195 514500 % |
| EDILIZIA | E.10 | <i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i> | 1,20 | 10.000,00 | 20,4110 112700 % |

Costo complessivo dell'opera : € 385.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| IMPIANTI – IA.03 | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| IMPIANTI – IA.02 | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| IMPIANTI – IA.01 | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| EDILIZIA – E.10 | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0200 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| Prestazioni e/o Servizi integrativi | Valore |
|--|--------------------|
| | 15.000,00 |
| Totale | € 15.000,00 |

(Dettagli prestazioni e corrispettivo esplicitati nelle pagine seguenti)

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\sum(Q_i)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$ | $K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| IA.03 | IMPIANTI | 150.000,00 | 11,5028300 000% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4300 | 8.532,22 | 2.133,06 | 10.665,28 |
| IA.02 | IMPIANTI | 150.000,00 | 11,5028300 000% | 0,85 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4300 | 6.306,43 | 1.576,61 | 7.883,03 |
| IA.01 | IMPIANTI | 75.000,00 | 14,2195514 500% | 0,75 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4300 | 3.439,35 | 859,84 | 4.299,19 |
| E.10 | EDILIZIA | 10.000,00 | 20,4110112 700% | 1,20 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4100 | 1.004,22 | 251,06 | 1.255,28 |

| RIEPILOGO | |
|--|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 24.102,78 |
| Totale prestazioni | 24.102,78 |
| Prestazioni e/o servizi integrativi | 15.000,00 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 39.102,78 |

| Prestazioni e/o Servizi integrativi | Valore |
|-------------------------------------|--------------------|
| | 15.000,00 |
| Totale | € 15.000,00 |

DETTAGLIO QUANTIFICAZIONE COMPENSO PER SERVIZI INTEGRATIVI

Stante la particolarità dell'attività relativa alla progettazione degli arredi dei laboratori, è stata effettuata una valutazione a vacazione del corrispettivo (considerando un compenso pari ad 50 €/ora), basandosi su precedenti analoghe esperienze e quantificando come di seguito esplicitato l'impegno temporale previsto per le varie attività:

| | Attività | Ore | €/ora | Totale |
|----|--|-----|----------------|------------------|
| 1) | Interviste per riesame/aggiornamento schede tecniche relative alle dotazioni da prevedere all'interno dei laboratori | 80 | 50,00 | 4.000,00 |
| 2) | Predisposizione elaborati grafici relativi agli arredi | 80 | 50,00 | 4.000,00 |
| 3) | Predisposizione computi e capitolati tecnici | 80 | 50,00 | 4.000,00 |
| | | | Sommano | 12.000,00 |
| 4) | Spese (25%) | | | 3.000,00 |
| | | | Sommano | 15.000,00 |

1)