



## Decreto del Direttore Generale 2021

**Oggetto: Santa Marta Dorsoduro, 2137 - Calle Larga Santa Marta - 30123 Venezia. Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto di copertura dell'aula Gradoni e della zona servizi nella sede universitaria, all'impresa CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l.. Impegno di spesa. CIG: 87424902FA.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che si rendono necessari dei lavori di manutenzione straordinaria al tetto per eliminare le infiltrazioni di acqua piovana nell'aula denominata "Gradoni" e nei locali attigui destinati a portineria e servizi igienici nella sede di Santa Marta;

**CONSIDERATO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

**VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato dei lavori ammonta ad € **81.722,93** (oneri per la sicurezza inclusi ed IVA esclusa), si procederà all'individuazione della ditta esecutrice dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, con l'acquisizione di due preventivi;

**DATO ATTO** che è necessario nominare contestualmente quale Responsabile Unico del Procedimento, del lavoro di cui sopra, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il geom. Luigi Giroto;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento dei lavori in oggetto, in data 19.05.2021, è stata inviata attraverso la piattaforma MEPA di Consip S.p.A. la Richiesta di Offerta n. 2806654, ai seguenti operatori economici iscritti al Bando "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale / OG2", con la richiesta di presentare la miglior offerta sull'importo dei lavori stimato in € **81.722,93** (di cui **8.507,93** di oneri per la sicurezza) oltre ad IVA 22%:

- CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l. - Partita IVA: 04294950276;
- UNITECNICA DI V. CESTARO & C. SAS - Partita IVA: 02475040271;

e che sono pervenute in tempo utile le seguenti offerte:

- CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l.;
- UNITECNICA DI V. CESTARO & C. SAS;

**VISTO** che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'impresa CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l. (identificativo univoco n. 7156054), con un importo di € 71.650,00 (oltre € 8.507,93 per oneri di sicurezza);



- CONSIDERATO** - che il RUP ha provveduto alla verifica di congruità dei costi della manodopera dichiarati dal succitato concorrente, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esito positivo;
- che l'ammontare complessivo dei lavori in oggetto è pari ad € 80.157,93 compresi € 8.507,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA (22%) per complessivi € 97.792,67;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG: **87424902FA** per i lavori in oggetto;
- DATO ATTO** che sono state avviate le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti della medesima ditta;
- CONSIDERATO** che si ritiene urgente dare avvio ai lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art 8 comma 1 lett a) del D.L.76/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR21, voce COAN A.A.01.02.01.02 – “Fabbricati di proprietà” dell'esercizio 2021;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. n. 255 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 96/2021 Prot. 0005730 del 27/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

## DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020, fatte salve le verifiche sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, l'affidamento dei lavori in oggetto a favore di CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l. - Partita IVA: 04294950276, con sede legale in Sestiere Cannaregio , 6356 – 30121 - VENEZIA (VE), con un importo offerto di € **80.157,93**, compresi € **8.507,93** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, + IVA (22%) per complessivi € **97.792,67**.
- Art. 2** Di autorizzare, in via d'urgenza e nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, l'avvio dei lavori in oggetto.



- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 97.792,67** (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR21, voce COAN A.A.01.02.01.02 – “Fabbricati di proprietà” dell’esercizio 2021.
- Art. 4** Di nominare ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 il geom. Luigi Girotto quale Responsabile Unico del Procedimento.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO DEL DIRIGENTE ASIA  
ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
geom. Luigi Girotto