



**Decreto del Direttore Generale 2021**

**Oggetto: Sede di S. Paolo Treviso - Affidamento a Engie Servizi S.p.A. dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di distribuzione fluidi termici della sede.  
CIG: Z51326E17F**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** che con Determinazione rep. n. 1523 prot. n. 84837 del 16/07/2021 l'ing. Massimo Mion è stato nominato responsabile unico del procedimento e l'arch. Lauro D'Ambros Direttore dei lavori;
- PREMESSO** che nel corso della stagione di raffrescamento 2021 si sono verificate gravi perdite di fluidi sulle tubazioni della sede e che tali perdite hanno causato il blocco del riscaldamento e del raffrescamento di alcuni parti dell'edificio in particolare al piano terra;
- PREMESSO** che diversamente dalle previsioni iniziali che individuavano il giorno 30/06/2021 come ultimo giorno di permanenza, il Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 123 del 09/07/2021 ha approvato la stipula del contratto per rimanere nella sede fino al 31/08/2027;
- PREMESSO** che occorre dare seguito con urgenza alle attività di manutenzione straordinaria degli impianti considerata la necessità di fruire della sede nel prossimo periodo e che al momento diversi locali del piano terra non possono essere riscaldati e raffrescati a causa dei disservizi evidenziati;



- VISTO** che a seguito di tale evento è stata eseguita una verifica approfondita da parte di Engie Servizi S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 - 00144 ROMA - C.F.: 07149930583/ P.I.: 01698911003, quale gestore e conduttore degli impianti meccanici della sede;
- CONSIDERATO** che Engie Servizi S.p.A. risulta essere l'interlocutore ideale per le attività da svolgere in quanto sta già operando presso la sede per le attività di manutenzione ordinaria;
- PRESO ATTO** che a seguito di una valutazione preliminare è emerso che l'intervento prevede un costo complessivo di euro 29.859,25, comprensivo di euro 11,97 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge ;
- VISTA** la necessità di affidare le attività di manutenzione straordinaria a Engie Servizi S.p.A., ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", per le attività di ripristino dell'impianto di distribuzione fluidi termici della sede S. Paolo per l'importo stimato di € 29.859,25 oltre ad IVA 22% per complessivi € 36.428,29;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara SMART CIG: **Z51326E17F** per i lavori in oggetto;
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento ing. Massimo Mion ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti di Engie Servizi S.p.A.;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento, del direttore dei lavori e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi del progetto ASIA.MANUTSTR21 alla voce COAN AA.01.02.02.01 – "impianti riscaldamento e condizionamento" dell'esercizio 2021;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;



**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 96 prot. n. 5730 del 27.01.2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

**PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti d'Ateneo.

### **DECRETA**

**Art. 1** Di autorizzare l'affidamento, ai sensi dell'art.1 co. 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" così come modificato dal Decreto-Legge 31 maggio 2021 n. 77, in base a quanto indicato nelle premesse, a Engie Servizi S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 - 00144 ROMA - C.F.: 07149930583/ P.I.: 01698911003, dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e raffrescamento della sede di S. Paolo in Treviso per un importo di € 29.859,25 + I.V.A. 22% per complessivi € 36.428,29.

**Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di euro € 36.428,29 IVA compresa di cui all'articolo 1 a valere sui fondi del progetto ASIA.MANUTSTR21 alla voce COAN A.A. 01.02.02.01 "impianti riscaldamento e condizionamento" dell'esercizio 2021.

**Art. 3** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Direttore Generale  
Dott. Gabriele Rizzetto

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Massimo Mion

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele