



## Determinazione dirigenziale 2021

**Oggetto:** Sedi universitarie di Palazzo Cà Bernardo – Dorsoduro, 3199-Calle Bernardo Venezia e di Palazzo Cosulich – Dorsoduro, 1405-Fondamenta Zattere Venezia. Affidamento alla ditta Compagnia Restauri di Venezia s.r.l. dei lavori di edilizia per il rifacimento di un bagno, realizzazione di una piattaforma elevatrice per disabili e opere da falegname. CIG: ZA132DE8A6

### IL DIRIGENTE

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Provvedimento è il geom. Luigi Girotto;
- CONSIDERATO** - che la normativa vigente, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche degli edifici, prevede che l'immobile sia dotato di almeno un percorso accessibile in grado di consentire le relazioni sociali e la fruizione ambientale anche alle persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale;  
- che la sede universitaria denominata "Palazzo Cà Bernardo" non è provvista di alcun accesso e servizio igienico, con le caratteristiche previste dalle Leggi 104/92, 13/89 e il suo decreto attuativo, si rendono necessari degli interventi "edili" per la realizzazione di una piattaforma elevatrice all'ingresso principale e la ristrutturazione di un servizio igienico;
- CONSIDERATO** che si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria alle murature verticali, orizzontali e ai serramenti, in due locali al piano terra della sede universitaria denominata "Palazzo Cosulich", per renderli utilizzabili al dipartimento;
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stati chiesti due preventivi ai seguenti operatori economici:



- Ancillotto Costruzioni s.r.l., C.F./P.IVA 04472850272 – con offerta economica di euro 40.960,00 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA 22% (Prot. n. 90861 del 04/08/2021);
- Compagnia Restauri di Venezia s.r.l., C.F./P.IVA 04106560271 - con offerta economica di euro 39.850,00 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA 22% (Prot. n. 90863 del 04/08/2021);

**CONSIDERATO** che l'offerta economica presentata dalla ditta Compagnia Restauri di Venezia s.r.l., con sede legale in Sestiere Santa Croce 466/b - 30135 Venezia, C.F./P.I. 04106560271, risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;

**ACQUISITO** il codice identificativo gara SMART CIG: **ZA132DE8A6** per i lavori in oggetto;

**DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento geom. Luigi Girotto ha avviato le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti della ditta Compagnia Restauri di Venezia s.r.l.;

**CONSIDERATO** che la ditta Compagnia Restauri di Venezia s.r.l., ha presentato apposita dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, acquisita al ns. prot. n° 96749 del 1/9/2021;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento, del direttore dei lavori e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;

**VERIFICATO** che, per la prestazione in oggetto, non risulta necessaria la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all' art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. 81/2008;

**VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;

**PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

**VERIFICATA** la disponibilità dei fondi sul progetto "ASIA.MANUTSTR21", voce Coan AA. 01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni", dell'esercizio finanziario 2021, per la sede Palazzo Cà Bernardo; e la disponibilità dei fondi sul progetto "ASIA.MANUTSTR21", voce Coan AA. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2021, per la sede Palazzo Cosulich;

**VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;

**VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;

**VISTO** lo Statuto di Ateneo;

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;



**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 96 prot. n. 5730 del 27.01.2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

#### DETERMINA

**Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, l'affidamento dei lavori a favore della ditta Compagnia Restauri di Venezia s.r.l., con sede legale in Sestiere Santa Croce 466/b - 30135 Venezia, C.F./P.I. 04106560271, per l'importo di € 39.850,00 (compresi oneri per la sicurezza) IVA esclusa.

**Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 48.617,00 (IVA compresa) così suddivisa: sede Palazzo Cà Bernardo, € 38.234,80 (€ 31.340,00 + IVA 22% € 6.894,80) nel progetto "ASIA.MANUTSTR21," voce Coan AA. 01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni", dell'esercizio finanziario 2021, sede Palazzo Cosulich, € 10.382,20 (€ 8.510,00 + IVA 22% € 1.872,20) nel progetto "ASIA.MANUTSTR21", voce Coan AA. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2021.

**Art. 3** Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 il geom. Luigi Girotto Responsabile unico del procedimento.

**Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
geom. Luigi Girotto