



## Decreto del Direttore Generale 2021

**Oggetto:** Archivio di Mestre, Corso del Popolo n. 120/A-122 (VE)- 30174 Venezia. Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di tutti gli infissi e serramenti esterni, all'impresa S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s.. Autorizzazione alla spesa.

**CUP:** H77H21005880005 - **CIG:** 89914180DD.

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- PREMESSO** che si rende necessario, per adeguare la sede alla normativa vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, igienico sanitaria, efficientamento energetico e antincendio, un intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di tutti gli infissi e serramenti di porte, vetrine e portoni esterni dell'archivio di Mestre;
- DATO ATTO** che è necessario nominare contestualmente quale Responsabile Unico del Procedimento, del lavoro di cui sopra, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il geom. Luigi Giroto;
- VISTO** il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 87.420,00, allegato al presente decreto;
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione di due preventivi dai seguenti operatori economici:
- S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s.;
  - BACCILO GELSOMINO & FIGLI s.r.l.;
- e che sono pervenute le seguenti proposte economiche:



- S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s. - C.F./P.I. 00776810277 - Offerta economica di € 70.500,00 (compresi oneri per la sicurezza) + Iva 22% (prot. n. 0124273 del 17/11/2021);
- BACCILO GELSOMINO & FIGLI s.r.l.- C.F./P.I. 02042630273 - Offerta economica di: € 72.400,00 (compresi oneri per la sicurezza) + Iva 22% (prot. n. 0124275 del 17/11/2021);

- VISTO** che l'offerta economica dell'operatore economico S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s., risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACQUISITI** il CUP H77H21005880005 e il codice identificativo gara CIG: **89914180DD** per i lavori in oggetto;
- DATO ATTO** che sono state avviate le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti della medesima ditta;
- CONSIDERATO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della U.A.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR21, voce COAN A.A.01.02.01.02 – "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2021;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. n. 255 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 96/2021 Prot. 5730 del 27/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

## DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, fatte salve le verifiche sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, l'affidamento dei lavori in oggetto a favore



della ditta S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s. - C.F./P.I. 00776810277, con sede legale in Via Fornace 3/b – 30030 - MARTELLAGO (VE), con un importo di € **70.500,00**, compresi € **1.500,00** per oneri della sicurezza, + IVA (22%) per complessivi € **86.010,00**.

- Art. 2** Di approvare il Q.E.G. di progetto (Allegato A) per un importo complessivo di € 87.420,00, a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR21, voce COAN A.A.01.02.01.02 – “Fabbricati di proprietà” dell’esercizio 2021.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di € **86.010,00** (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR21, voce COAN A.A.01.02.01.02 – “Fabbricati di proprietà” dell’esercizio 2021.
- Art. 4** Di nominare ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 il geom. Luigi Girotto quale Responsabile Unico del Procedimento.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Allegati:

“A” QEG di progetto

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO  
geom. Luigi Girotto

VISTO DEL DIRIGENTE ASIA  
Ing. Tiziano Pompele



Università  
Ca' Foscari  
Venezia

AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

ALLEGATO A

LAVORI:

Sede universitaria denominata "Archivio di Mestre"  
sita in Corso del Popolo n. 120/A-122 (VE)  
"Manutenzione straordinaria" - Opere da Fabbro  
Sostituzione dei serramenti esterni.

CUP:  
H77H21005880005

Approvazione

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)

Lavori :

a <sub>1</sub> )	Opere di demolizione pareti prefabbricate	
a <sub>2</sub> )	Opere edili e/o strutturali	
a <sub>3</sub> )	Rivestimenti in resina	
a <sub>4</sub> )	Sistemazione scala	
a <sub>5</sub> )	Rivestimenti	
a <sub>6</sub> )	Assistenza muraria	
a <sub>7</sub> )	Opere da serramentista/vetraio =	69.000,00
a <sub>8</sub> )	Opere impiantistiche (impianti elettrici e speciali)=	
a <sub>9</sub> )	Opere impiantistiche (meccanici - climatizzazione)=	
a <sub>10</sub> )	Oneri per la sicurezza	1.500,00
	<b>Sommano =</b>	<b>70.500,00</b>
	<b>TOTALE A) LAVORI =</b>	<b>70.500,00</b>

B)

Somme a disposizione

b <sub>1</sub> )	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura=	
b <sub>2</sub> )	Rilievi, accertamenti, indagini =	
b <sub>3</sub> )	Allacciamenti ai pubblici servizi =	
b <sub>4</sub> )	Imprevisti=	
b <sub>5</sub> )	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi=	
b <sub>6</sub> )	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs 50/2016 (Lavori 2%)	1.410,00
b <sub>7</sub> )	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, =	
b <sub>8</sub> )	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione=	
b <sub>9</sub> )	Spese per commissioni giudicatrici =	
b <sub>10</sub> )	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...)=	
b <sub>11</sub> )	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	
b <sub>12</sub> )	Spese per attrezzature =	
b <sub>13</sub> )	Spese per arredi e facchinaggi =	
	<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =</b>	<b>1.410,00</b>

C)

I.V.A. e altri oneri fiscali:

c <sub>1</sub> )	altri oneri 4% su b <sub>7</sub> ) =	-
c <sub>2</sub> )	IVA 10% su A) =	
c <sub>3</sub> )	IVA 22 % su B) =	15.510,00
c <sub>4</sub> )	IVA 22 % su c <sub>1</sub> ) =	-
	<b>TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =</b>	<b>15.510,00</b>

**TOTALE GENERALE Euro = 87.420,00**

Finanziamento: Fondi di Ateneo - "ASIA.MANUSTR21" voce COAN A.A.01.02.01.02 - "Fabbricati di proprietà" Esercizio 2021