



Decreto del Direttore Generale 2022

Oggetto: **restauro e adeguamento funzionale del Fabbricato n. 4 all'interno dell'area portuale di San Basilio Venezia, per ospitare Science Gallery e spazi didattici – approvazione variante progetto esecutivo per inserimento cabina elettrica, assestamento QEG di progetto e procedura di gara**
CUP H79D16002010005 – CIG: 9135139B2C

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI**
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificato dall'art. D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021);
 - gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- RICHIAMATI**
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed in vigore dall'11/04/2019;
 - il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con Decreto Rettorale n. 1116 del 5/11/2019;
 - il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
 - lo Statuto di Ateneo;
 - il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
 - il Decreto del Direttore Generale n. 45/2022, prot. n. 0005146 del 24.01.2022, di "allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2022";
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n. 280/2017 Prot. n. 0018493 del 28/04/2017 l'Arch. Jacopo Fusaro è stato nominato responsabile unico del procedimento;
- PREMESSO**
- che con Decreto del Direttore Generale n. 821/2020 Prot. n. 0062792 del 30/10/2020 si è approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto, per un importo dei lavori a base di gara aggiornato ad **€ 7.118.027,73** (compresi oneri per la sicurezza ed escluso IVA di legge) ed il relativo Quadro Economico di Progetto per un importo complessivo di **€ 9.500.000,00** a valere sui fondi del progetto ASIA.Basilio 4 - Voce COAN AA.01.01.04;
 - che con Decreto del Direttore Generale n. 949/2021 Prot. n. 0114770 del 22/10/2021 si è approvato l'aggiornamento degli oneri professionali per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, direzione dei lavori di cui trattasi al R.T.P.:
Cecchetto & Associati S.r.l. (mandataria)
Steam S.r.l. (mandante)
Studio Tecnico ing. Renato Vitaliani (mandante)
Geol. Tiziano Padovan (mandante)
resosi necessario ai fini dell'aggiornamento del progetto esecutivo per l'inserimento di una nuova cabina elettrica a servizio dell'edificio;
- CONSIDERATO**
- che a seguito della revisione del progetto esecutivo, consegnato dal Progettista in data 24.11.2021, è stato aggiornato l'importo dei lavori a base di gara che ora ammonta ad **€ 7.196.672,03** (compresi oneri per la sicurezza ed escluso IVA di legge);
 - che il progetto esecutivo aggiornato è stato validato dal RUP con verbale n. 241/2021 Prot. n. 0132197 del 07/12/2021;

- che il RUP ha provveduto all'assestamento del Quadro Economico Generale, senza aumento di spesa, così come da allegato 1;
- che in relazione alle modifiche di legge intervenute si rende necessario avviare la scelta del contraente mediante il ricorso alla procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione in base a dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 2 del medesimo;
- che i criteri di aggiudicazione definiti nel disciplinare di gara secondo i seguenti pesi: valutazione offerta tecnica max 70 punti, valutazione offerta economica max 30 punti;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale dei lavori di Ateneo 2022/2024 con Codice Unico d'Intervento L8000772027120200006;

VISTI il bando, il disciplinare di gara e relativi allegati;

ACQUISITI il codice identificativo gara **CIG: 9135139B2C** per l'affidamento delle opere in oggetto;

PRESO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

Art. 1 Di approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo relativo alle opere in oggetto così come validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i

Art. 2 Di approvare l'assestamento del Q.E.G. di progetto (Allegato A) per un importo complessivo di **€ 9.500.000,00** a valere sui fondi del progetto ASIA.Basilio 4 - Voce COAN AA.01.01.04 (allegato 1).

Art. 3 Di approvare, ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura aperta telematica, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di restauro e adeguamento funzionale del Fabbricato n. 4 all'interno dell'area portuale di San Basilio Venezia, per ospitare Science Gallery e spazi didattici alle seguenti condizioni:

- importo dei lavori a base di gara pari a **€ 7.196.672,03** (compresi **€ 176.530,17** per oneri della sicurezza ed escluso IVA di legge);
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 95 del Codice;

Art. 4 Di approvare il bando, il disciplinare di gara e relativi allegati.

Art. 5 Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3, l'Arch. Jacopo Fusaro è Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 6 Di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente"

Allegati:

1) QEG di progetto

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Jacopo Fusaro

AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

ALLEGATO 1

LAVORI: **Restauro ed adeguamento funzionale del Fabbricato n. 4 all'interno dell'area portuale di San Basilio a Venezia per ospitare Science Gallery e spazi didattici**

CUP
H79D16002010005

QUADRO ECONOMICO GENERALE		A	B	C = (A - B)
		D.D.G. n. 821/2020 del 30.10.2020	Assestamento progettazione esecutiva 24.11.2021	Variazioni
A)	Lavori :			
a ₁)	Opere edili	2.156.285,87	2.166.777,62	- 10.491,75
	Opere strutturali =	2.000.561,38	2.000.561,38	-
	Opere impiantistiche (elettrici e speciali) =	953.069,66	1.001.353,96	- 48.284,30
	Opere impiantistiche (meccanici) =	1.831.580,64	1.851.448,90	- 19.868,26
	Sommano =	6.941.497,55	7.020.141,86	- 78.644,31
a ₂)	Ribasso d'asta del %		-	-
a ₃)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza =	176.530,18	176.530,17	0,01
	TOTALE A) LAVORI =	7.118.027,73	7.196.672,03	- 78.644,30
B)	Somme a disposizione			
b ₁)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura=			
b ₂)	Rilievi, accertamenti, indagini =	75.801,24	65.000,00	10.801,24
b ₃)	Allacciamenti ai pubblici servizi =	10.000,00	10.000,00	-
b ₄)	Imprevisti=	107.639,05	105.931,50	1.707,56
b ₅)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi=			-
b ₆)	Accantonamento (Art. 106 del D.lgs 50/2016)=			-
b ₇)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, =	575.000,00	575.000,00	-
b ₈)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 106 del D.lgs 50/2016 - (1,40% di A) non soggetto a IVA=	115.352,34	115.352,34	-
b ₉)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione =	15.000,00	15.000,00	-
b ₁₀)	Spese per commissioni giudicatrici =			-
b ₁₁)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...)=	5.000,00	5.000,00	-
b ₁₂)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	60.000,00	100.000,00	- 40.000,00
b ₁₃)	Spese per arredi e facchinaggi =	400.000,00	300.000,00	100.000,00
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =	1.363.792,63	1.291.283,84	72.508,80
C)	I.V.A. e altri oneri fiscali:			
c ₁)	altri oneri 4% su b ₇) =	26.000,00	27.600,00	- 1.600,00
c ₂)	IVA 10% su A) =	711.802,77	719.667,20	- 7.864,43
c ₃)	IVA 22 % su B) =	274.656,87	258.704,93	15.951,93
c ₄)	IVA 22 % su c ₁) =	5.720,00	6.072,00	- 352,00
	TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =	1.018.179,64	1.012.044,13	6.135,50
	TOTALE GENERALE Euro =	9.500.000,00	9.500.000,00	- 0,00
Finanziamento: (Fondi di Ateneo - Asia. Basilio 4 - AA.01.01.04)				