



Determinazione dirigenziale 2022

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizi di Manutenzione" (04/10/2018 – 03/10/2024) affidato ad ENGIE s.p.a.. Riconoscimento dell'adeguamento ISTAT di competenza 2021 (a partire da ottobre) sulla quota relativa ai servizi a canone ed autorizzazione alla spesa. CIG 7444728FE1.

IL DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il budget per l'esercizio 2021 attribuito con D.D.G. n° 96 prot. n. 5730 del 27.01.2021 "Allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi - esercizio 2021";
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 661/2018 prot. 52488 del 25/09/2018 di autorizzazione dell'affidamento del contratto di Multiservizi di Manutenzione all'impresa ENGIE Servizi spa a partire dal 04/10/2018 e fino al 03/10/2024 per l'importo di € 4.236.921,98 per i servizi di manutenzione a canone e di € 4.459.000,00 per i Lavori a Richiesta, oltre ad € 754.000,00 di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 22% per complessivi € 11.528.904,82;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 136 prot. n. 9983 del 20/02/2019 di autorizzazione dell'assestamento del QEG e suddivisione di importi e voci COAN per anno di competenza dei multiservizi di manutenzione per le sedi di Ateneo per un importo complessivo di Qeg di € 12.791.852,30 incluse le somme a disposizione relative agli adeguamenti ISTAT (solo sui servizi), imprevisti e quote incentivi al personale;
- VISTO** il contratto d'appalto rep. n. 977/2019 con ENGIE spa per l'affidamento del Multiservizi di Manutenzione, ed in particolare l'art. 19.1 del capitolato speciale parte amministrativa ove viene previsto che a partire dal secondo anno di svolgimento dell'appalto, il canone per i servizi essenziali, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è soggetto a revisione annuale secondo l'indice ISTAT denominato "Indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI)", con riferimento al 75% della variazione dell'indice stesso rispetto all'anno precedente.
- VISTO** il contratto passivo Ugov n. 75 e la relativa scrittura anticipata n. 31595 del 23/06/2021 per la quota di contratto di competenza 2021 di complessivi € 1.989.392,01 (IVA 22% inclusa) relativa sia ai servizi a canone (€ 972.674,30 IVA 22% inclusa) sia ai lavori su richiesta in extra canone (€ 1.106.717,71 IVA 22% inclusa) eseguiti nel 2021 a valere sui fondi del progetto ASIA.MM.2021 della UA.A.AC.ASIA.GETED del bilancio 2021;
- VISTO** che ENGIE S.p.a. ha messo a disposizione dell'Ateneo il riepilogo dei servizi a canone relativi al SAL n. 13 (04/10/2021 – 03/01/2022), ora verificati come da certificato ns. prot. n. 0036217 del 14/04/2022, dal quale il totale dei servizi a canone ammonta ad € 182.659,91 + IVA 22% per complessivi € 222.845,09 con adeguamento ISTAT e ritenute di garanzia dello 0,5% inclusi;

- ACCERTATO** che tra le somme a disposizione del Qeg - approvato ed assestato con Decreto del Direttore Generale rep. n° 136 prot. n. 9983 del 20/02/2019 – vi è la disponibilità di complessivi € 217.898,56 (IVA 22% inclusa) nella UA.A.AC.ASIA.GETED, del progetto ASIA.MM.2021 così come di seguito dettagliati:
- € 33.713,15 oltre ad IVA 22% per complessivi € 41.130,04 a titolo di adeguamenti ISTAT;
 - € 109.116,38 + IVA 22% per complessivi € 133.121,98 come voce “imprevisti”;
 - € 43.646,54 a titolo di incentivi al personale;
- TENUTO CONTO** che in ragione delle verifiche sul riepilogo dei servizi eseguiti nell'ambito del SAL n. 13 (dal 04/10/2021 al 03/01/2022), come da verifica di conformità di cui al certificato ns. prot. n. 0036217 del 14/04/2022 è stato possibile calcolare anche l'adeguamento ISTAT dei servizi svolti nel 2021 (da ottobre) – pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT (ottobre 2018 su ottobre 2021) per una percentuale pari all'1,95% - con una somma da riconoscere pari a € 3.511,30 + IVA 22% per complessivi € 4.283,79 e che la somma rientra nell'importo di contratto;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED, progetto ASIA.MM.2021, voce COAN A.C. 06.03.01 “Manut. ord. locali impianti aree verdi” del bilancio 2021;
- CONFERMATO** il Codice Identificativo di Gara – CIG: 7444728FE1;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;

DETERMINA

- Art. 1** Di approvare l'adeguamento ISTAT sui servizi svolti nel 2021 (da ottobre) – pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT (ottobre 2018 su ottobre 2021) - per una percentuale pari all'1,95% così come dettagliato nella verifica di conformità del SAL canone n. 13 di cui al ns. prot. n. 0036217 del 14/04/2022.
- Art. 2** Di riconoscere a favore di ENGIE s.p.a. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 – 00144 ROMA (RM) - C.F: 07149930583 - P.IVA: 01698911003, quale adeguamento ISTAT dei servizi a canone, l'importo di € 3.511,30 + IVA 22% per complessivi € 4.283,79.
- Art. 3** Di imputare la spesa di € 3.511,30 + IVA 22% per complessivi € 4.283,79, al lordo delle ritenute di garanzia dello 0,5%, a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED, progetto “ASIA.MM.2021”, voce COAN A.C.06.03.01 “Manut. Ord. Locali, impianti ed aree verdi”, esercizio 2021.

- Art. 4** Di dare atto che l'importo di € 180.066,51 + IVA 22% per complessivi € 219.681,14 - ritenute di garanzia dello 0,5% incluse - relativo al SAL n. 13 (dal 04/10/2021 al 03/01/2022) trova già copertura nel contratto passivo Ugov n. 75 e la relativa scrittura anticipata n. 31595 del 23/06/2021 dell'esercizio 2021.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente A.S.I.A.
Ing. Tiziano Pompele

VISTO del Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimo Mion