



## Decreto del Direttore Generale 2022

**Oggetto:** Residenza studentesca San Giobbe. Affidamento dei lavori da eseguire, ad integrazione e miglioramento delle opere relative alla realizzazione della residenza, alla ditta C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi.

CUP: H79H11000590001 - CIG: 9235687A02.

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

**VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it> ;

**VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la nomina di responsabile unico del procedimento per la realizzazione della residenza universitaria di San Giobbe all'Arch. Marlene Magnanini con Determinazione Dirigenziale rep. n. 560/2017 prot. 14459 del 03/04/2017;

**VISTO** che in data 31/05/2021, l'impresa C.M.B. Soc. Coop. ha concluso i lavori relativi all'appalto per la realizzazione della residenza studentesca e che in data 10/06/2022 è stato emesso il certificato di collaudo sottoscritto il 22/06/2022 di cui al ns. prot. n. 61423 del 23/06/2022;

**CONSIDERATO** che a seguito del completamento dell'opera è emersa la necessità di provvedere alla realizzazione di alcuni lavori di rifinitura con interventi di dettaglio non previsti nell'appalto ad integrazione e miglioramento delle lavorazioni principali come descritti nel preventivo acquisito al protocollo di Ateneo n. 54886 del 08/06/2022;

**VISTO** che:

- si rende opportuno un intervento per dare maggiore continuità tra il nuovo volume e gli edifici adiacenti esistenti;
- la direzione lavori ha proposto dei lavori aggiuntivi, migliorativi e gli stessi sono stati valutati positivamente dal responsabile unico del procedimento per una migliore fruizione dell'opera;
- la realizzazione dell'impianto di depurazione lungo la riva prospiciente i locali della BEC rende necessario il completamento della pavimentazione esterna, in parte già eseguito con precedenti interventi;



- VISTO** che:
- le lavorazioni da eseguire, dal punto di vista operativo, devono dare continuità a quanto già realizzato, trattandosi principalmente di lavori da effettuarsi sulle facciate esterne;
  - gli interventi previsti richiedono l'utilizzo degli stessi materiali e tecniche di finitura dell'intervento principale;
  - si ritiene più indicato, a tutela dell'amministrazione e a garanzia della responsabilità del costruttore, affidare i lavori all'impresa aggiudicataria dell'opera principale, per una corretta integrazione delle nuove lavorazioni con quanto già realizzato;
- CONSIDERATO** che con nota ns. prot. n. 54886 del 08/06/2022 è stato acquisito il preventivo della ditta C.M.B. Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi - codice fiscale 00154410369 – con sede legale in Via Carlo Marx, 10 – Carpi Modena, per un importo di € € 137.633,93, IVA esclusa;
- CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che l'offerta economica della ditta C.M.B. Soc. Coop. risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACCERTATO** che l'impresa C.M.B. Soc. Coop. è in possesso dell'attestazione SOA n. 26493AL/11/00 rilasciata in data 11/03/2022 con scadenza di validità 14/07/2025, per le categorie e le classifiche in essa indicate;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG 9235687A02 per i lavori in oggetto;
- CONSIDERATO** che la ditta ha presentato dichiarazione di possesso requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., acquisita con ns. prot. n. 48021 del 18/05/2022;
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento arch. Marlene Magnanini ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'impresa C.M.B. Soc. Coop.;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento, del direttore dell'esecuzione del contratto e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.RESGIOBBE.FONDIATENEO, Voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin." dell'esercizio finanziario 2022;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;



**PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti d'Ateneo.

**DECRETA**

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108), l'affidamento dei lavori da eseguire, ad integrazione e miglioramento delle opere relative alla realizzazione della residenza, alla ditta C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi - C.F. e P.IVA 00154410369 – con sede legale in Via Carlo Marx,10 – 41012 Carpi Modena, per l'importo di € 137.633,93, oltre ad IVA 22%.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 167.913,39 (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.RESGIOBBE.FONDIATENEO, Voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin." dell'esercizio finanziario 2022.
- Art. 3** Di delegare l'ing. Tiziano Pompele alla firma del contratto.
- Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Marlene Magnanini