



## Determinazione dirigenziale 2022

**Oggetto:** **Sede di San Sebastiano, Dorsoduro 1686 – 30135 Venezia. Affidamento, alla ditta Alfier s.r.l. delle opere di pulitura, stuccature, trattamenti biocidi e antigraffiti della porzione in pietra d'Istria dell'ingresso della sede.**  
**SMART CIG: Z34371BFBA.**

### IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it> ;
- VISTI** gli artt. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- PREMESSO** che si rende necessaria la pulizia, stuccatura, trattamenti biocidi e antigraffiti della porzione in pietra d'Istria di una porzione della facciata dell'ingresso della sede di San Sebastiano, intervento questo che, considerata la particolarità, può essere realizzato da parte di una ditta specializzata;
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono stati acquisiti due preventivi da parte di operatori economici che hanno presentato le seguenti offerte:
- **ALFIER S.r.l.** con sede a Santa Croce, 468/B - 30135 Venezia - P.IVA IT04298650278 – offerta economica di **€ 10.425,85** oltre IVA 22% - prot. n. 0030516 del 30.03.2022;
  - **SERENA BATTISTELLO CONSERVAZIONE E RESTAURO** con sede in Via Toscanigo 21/D – 30030 Salzano (VE) - P.IVA 04127180265 – offerta economica di **11.200,00** oltre IVA 22% – prot. n. 0030511 del 30.03.2022;
- CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che l'offerta economica presentata dall'Impresa ALFIER S.r.l. di Alfier Geom. Giovanni con sede in Santa Croce, 468/B – 30135 Venezia – P.IVA IT04298650278 risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;



- ACCERTATO** che l'operatore economico Alfier srl è in possesso di attestazione SOA relativamente a restauri su edifici storici, vincolati e notificati dalla Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Venezia e Laguna;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara SMART CIG **Z34371BFBA** per i lavori di cui in oggetto;
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento geom. Sandro Giambartolomei ha avviato le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti della ditta Alfier s.r.l.;
- CONSIDERATO** che la ditta ha presentato dichiarazione di possesso requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., acquisita con ns. prot. n° 68548 del 13/07/2022;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATO** che, per la prestazione in oggetto, non è necessario redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI);
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED alla voce COAN A.C.06.03.01 "Manut. ord. locali, impianti e aree verdi" dell'esercizio 2022;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della legge n° 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n° 752 prot. n. 49591 del 23/10/2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. 255 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;

#### DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare l'affidamento, ai sensi dell'art.1 co. 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" così come modificato dal Decreto-Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, in base a quanto indicato nelle premesse e nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'Impresa Alfier S.r.l. con sede in Santa Croce, 468/B - 30135 Venezia - C.F. e P.I.: 04298650278 - delle opere di pulitura, stuccature, trattamenti biocidi e antigraffiti della porzione di facciata in Pietra d'Istria dell'ingresso della sede di San Sebastiano per un importo di **€ 10.425,85**, di cui € 750,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%.



Università  
Ca'Foscari  
Venezia

**Università Ca' Foscari Venezia**  
Dorsoduro 3246, 30123 Venezia  
P.IVA 00816350276 - CF 80007720271  
[www.unive.it](http://www.unive.it)

- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 12.719,54 (IVA 22% compresa)** a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED voce COAN A.C.06.03.01 “Manut. ord. locali, impianti e aree verdi” dell’esercizio 2022.
- Art. 3** Di nominare, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 il Geom. Sandro Giambartolomei quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs 50/2016.
- Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito dell’Ateneo secondo quanto disposto dall’art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DELL’AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Sandro Giambartolomei