



## Determina Dirigenziale 2022

**Oggetto:** Affidamento del servizio di redazione della stima del valore a nuovo ai fini assicurativi dei beni mobili e immobili in proprietà, in uso o concessi in locazione dell'Università Ca' Foscari Venezia e dei successivi aggiornamenti annuali - CIG: ZEF3776B38

### IL DIRIGENTE

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108, e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VISTO** il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia;
- VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'università Ca' Foscari Venezia;
- RICHIAMATO** il D.D.G. n. 409/2018 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
- RICHIAMATO** il D.D.G. n. 45/2022 del 24.01.2022 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi - esercizio 2022;
- RICHIAMATO** il D.D.G. n. 259/2019 del 25.03.2019 di autorizzazione della procedura aperta per l'affidamento dei servizi assicurativi a favore dell'Ateneo (All Risk, RCTO e Infortuni) per il quinquennio 2019-2024 e con il quale si provvedeva, altresì, alla nomina della dott.ssa Massimiliana Equizi quale RUP della procedura in parola;
- RICHIAMATO** il D.D.G. n. 600/2019 del 16.07.2019 con il quale si aggiudicava, tra l'altro, la copertura assicurativa All Risks alla società Generali Italia S.p.A, per il quinquennio 2019/2024;
- VISTO** l'art. 7a, sezione 5, del normativo di polizza All Risk soprammenzionata, il quale stabilisce che l'Università: *"dichiara che le somme assicurate con la presente polizza comprendono il valore della totalità dei fabbricati e del contenuto delle ubicazioni assicurate. Esse sono corrispondenti alla valutazione effettuata da competente società di stima" e: "L'Università è tenuta a consegnare alla Società Delegataria, al termine di ciascun periodo assicurativo ..., un rapporto di aggiornamento o convalida della dichiarazione di valore aggiornato..."*;

- CONSIDERATA** quindi, la necessità di individuare una competente società alla quale affidare la stima - ai fini assicurativi - del patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Università Ca' Foscari Venezia, valore a nuovo al 31.07.2022 e i successivi aggiornamenti per gli anni 2023, 2024 e 2025;
- VERIFICATO** che, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva alcuna convenzione stipulata da Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge 488/99 e s.m.i., per il servizio in oggetto, secondo le necessità richieste dall'Ateneo;
- CONSIDERATO** che l'importo stimato dal RUP per il servizio in oggetto, per la durata 48 mesi, è di 22.500,00 euro (oltre IVA), così distinto:
- a) Stima iniziale: massimo 15.000,00 euro (oltre IVA);
  - b) Servizio di aggiornamento annuale della valutazione assicurativa: massimo 2.500,00 euro/anno (oltre IVA);
- PRESO ATTO** che, ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, è stata avviata una procedura attraverso la piattaforma MePA di Consip S.p.A. (RDO n. 3154254);
- PRESO ATTO** che il servizio in oggetto dovrà essere svolto secondo le modalità definite nel capitolato speciale allegato alla procedura sopramenzionata;
- ACQUISITO** il CIG: ZEF3776B38;
- PRESO ATTO** che alla data di scadenza della procedura in parola (05.09.2022 ore 12.00) era stata caricata a sistema una sola offerta presentata dall'operatore economico PRAXI S.p.A. (P. IVA 01132750017);
- PRESO ATTO** che la società PRAXI S.p.A. ha presentato una offerta economica per un importo complessivo di 12.000,00 euro (euro dodicimila/00) oltre IVA di legge, così distinto:
- 4.500,00 euro per la redazione della prima stima ai fini assicurativi;
  - 2.500,00 euro per i successivi tre aggiornamenti annuali (2023 – 2024 – 2025);
- CONSIDERATO** che l'offerta presentata dalla società PRAXI S.p.A., di cui alla precedente premessa, risulta economicamente vantaggiosa e rispondente alle esigenze dell'Ateneo;
- DATO ATTO** che PRAXI S.p.A. ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- DATO ATTO** che sono in corso le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti di PRAXI S.p.A.;
- CONSIDERATO** che l'Università, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, ha necessità di avviare il servizio in oggetto in via d'urgenza, nelle more delle verifiche di legge e della stipula del contratto;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle linee guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- ACCERTATA** la copertura economica del contratto sul capitolo A.C.06.08.01 "Assicurazioni" del bilancio di Ateneo;
- PRESO ATTO** che in seguito alla stipula del contratto l'operatore economico dovrà accettare l'atto di nomina a Responsabile del Trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE n. 679/2016;
- ACCERTATO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo nei confronti del RUP e del Dirigente;

**PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

### DECRETA

**Art. 1.** Di affidare il servizio di redazione della stima del valore a nuovo ai fini assicurativi dei beni mobili e immobili in proprietà, in uso o concessi in locazione dell'Università Ca' Foscari Venezia e dei successivi aggiornamenti annuali, a seguito di procedura attraverso la piattaforma MePA di Consip S.p.A. (RDO n. 3154254), come esposto in premessa, a favore della società PRAXI S.p.A, (P. IVA 01132750017) con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 3 – 10125 Torino, per un importo complessivo di 12.000,00 euro (euro dodicimila/00) oltre IVA, a gravare sul capitolo A.C.06.08.01 "Assicurazioni" del bilancio di Ateneo, come di seguito specificato:

Stima iniziale (valore a nuovo al 31 luglio 2022)	Aggiornamento stima (valore a nuovo al 31 luglio 2023)	Aggiornamento stima (valore a nuovo al 31 luglio 2024)	Aggiornamento stima (valore a nuovo al 31 luglio 2025)
€ 4.500,00 oltre IVA	€ 2.500,00 oltre IVA	€ 2.500,00 oltre IVA	€ 2.500, 0 oltre IVA

**Art. 2.** Di autorizzare, in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, l'avvio del servizio in oggetto a decorrere dal 01 ottobre 2022 a favore di PRAXI S.p.A, (P. IVA 01132750017) con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 3 – 10125 Torino.

**Art. 3.** Di nominare come Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Massimiliana Equizi, Direttrice dell'Ufficio Affari Generali dell'Università Ca' Foscari Venezia.

**Art. 4.** Di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Università Ca' Foscari Venezia nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI ISTITUZIONALI

Dott. Patrik Sambo

VISTO: IL RUP

Dott.ssa Massimiliana Equizi