



Decreto del Direttore Generale 2022

Oggetto: Campus Scientifico via Torino 155 a Mestre (VE) - Edificio ZETA. Affidamento alla ditta B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI dei lavori per l'esecuzione delle "Opere metalliche" per la "Riqualificazione della copertura con realizzazione di impianto fotovoltaico sull'edificio Zeta" tramite richiesta di offerta e assestamento del quadro economico generale dell'intervento.
CUP:H71D20000580005 - CIG: 9436721485

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, comma 1, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

VISTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTE le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;

VISTI gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che, nell'ottica di una riduzione dei consumi energetici, di raggiungimento di obiettivi di sostenibilità riferiti all'Agenda 2030 ed al raggiungimento della neutralità carbonica nel 2050, assunti con il Piano Strategico 2021-2026, l'Università intende ridurre i consumi energetici delle sedi e ridurre la propria impronta di CO₂, tramite interventi su edifici;

CONSIDERATO che l'intervento di riqualificazione della copertura con realizzazione di impianto fotovoltaico sull'edificio Zeta c/o il Campus Scientifico di via Torino a Mestre (VE) rientra tra quelli di cui al D.M. n. 1275 del 10.12.2021, art. 1. co. 1 con il quale sono stati assegnati alle Università risorse finalizzate ad "edilizia sostenibile" oltre ad eventuali incentivi come ad esempio quelli previsti con il cosiddetto "Conto Termico" tramite il GSE (Gestore Servizi Energetici);

VISTO il Decreto del Direttore Generale rep. n. 820 Prot. n. 78673 dell'11/08/2022 con il quale è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento per un importo complessivo di € 490.000,00 di cui € 335.000,00 (inclusi oneri per la sicurezza di € 15.000,00 e oltre ad IVA di legge) per i "Lavori";

CONSIDERATO che è stato redatto il progetto esecutivo dell'intervento, e che lo stesso è stato validato dal RUP in data 07/10/2022, con prot. n. 96126 dell'11/10/2022;

CONSIDERATO che a seguito della validazione del progetto esecutivo l'importo complessivo dei lavori è stato rideterminato in € 352.979,81 (inclusi oneri per la sicurezza di € 13.113,75 ed oltre ad IVA di legge) senza aumento di spesa del Qeg così come risulta dall'allegato Qeg A);

VERIFICATO che l'importo stimato per i lavori indicati in oggetto e posti a base di offerta ammonta a € 58.443,17, oltre ad € 9.121,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così come risulta indicato nella colonna "a seguito progetto" dell'allegato Qeg 1);

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata richiesta un'offerta per l'esecuzione dell'intervento a tre operatori economici, come di seguito riportato:

Operatore Economico 1	Operatore Economico 2	Operatore Economico 3
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI (P.IVA 02654520283)	Mirandola Impianti S.r.l. (C.F. e P.IVA 04023260286)	F.lli CAROLLO s.r.l. (P.IVA 02958720241)
Offerta Prot. 99668 del 18/10/2022	Rinuncia Prot.99682 del 18/10/2022	Rinuncia Prot. 98591 del 17/10/2022
<i>Offerta</i> € 56.689,87 <i>Sicurezza</i> € 9.121,40 <i>Totale</i> € 65.811,27 <i>Ribasso offerto</i> 3,00 %	DECLINA L'INVITO	DECLINA L'INVITO

CONSIDERATO che l'unica offerta risulta essere quella presentata dalla ditta B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI con sede legale in via dell'Industria 11-11/a - 35030 Veggiano (PD), P.IVA/C.F. 02654520283, che ha offerto uno sconto del 3,00%, per un importo di € 56.689,87 oltre a € 9.121,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo totale di € 65.811,27 + IVA 10%;

CONSIDERATO che la suddetta spesa trova copertura nella parte A) - Lavori del Qeg dell'intervento che viene ora assestato senza aumento di spesa come risulta dall'allegato A) al presente decreto;

CONSIDERATO che il RUP ha verificato che l'offerta economica dell'operatore B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;

ACQUISITO il Codice Unico di Progetto H71D20000580005 ed il codice identificativo gara CIG 9436721485 per i lavori in oggetto;

ACCERTATO che l'operatore economico è in possesso di attestazione S.O.A. per la categoria OG1 cat I - attestazione n.4446/69/07 del 30/03/2022;

CONSIDERATO che il RUP ha concluso con esito positivo le verifiche di cui all'art.80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. effettuate tramite il portale ANAC - AVCPASS per le Pubbliche Amministrazioni, nei confronti della ditta B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI;

DATO ATTO che, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei



confronti del Responsabile Unico del Procedimento, del Direttore dei Lavori e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;

- VERIFICATO** che, per la prestazione in oggetto, è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in quanto la prestazione in oggetto rientra nel Titolo IV del D.lgs. 81/2008;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che, il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.VTORINOZETA.COPERTURA, voce COAN A.A. 01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concessione da amm.ni" dell'esercizio finanziario 2022;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 45 Prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;
- PRESO ATTO** che la struttura ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente ed ai regolamenti di ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108), l'affidamento dei lavori di esecuzione delle "Opere metalliche" per la "Riqualficazione della copertura con realizzazione di impianto fotovoltaico sull'edificio Zeta", a favore della ditta B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI (C.F./P.IVA 02654520283) con sede legale in via dell'industria 11-11/A - 35030 Veggiano (PD), per l'importo totale di € 65.811,27 (inclusi € 9.121,40 oneri per la sicurezza) oltre ad IVA (10%).
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 72.392,40 (IVA 10% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.VTORINOZETA.COPERTURA, voce COAN A.A. 01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concessione da amm.ni" dell'esercizio finanziario 2022.



- Art. 3** Di assestare, senza aumento di spesa, il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato A) al presente decreto.
- Art. 4** Di confermare l'Ing. Denis Bragagnolo quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3.
- Art. 5** Di nominare l'Ing. Leonilde Ferrazzo come Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- Art. 6** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla sottoscrizione del relativo contratto.
- Art. 7** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Allegato A) - Quadro Economico Generale dell'intervento

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Denis Bragagnolo

Campus Scientifico di Via Torino - Interventi di riqualificazione energetica della copertura e realizzazione di nuovo impianto fotovoltaico presso l'edificio Zeta "EX MACELLO" complesso Universitario Ca' Foscari

QUADRO ECONOMICO GENERALE - AGGIORNATO A SEGUITO OFFERTE

		QUADRO APPROVATO	Totali	A SEGUITO PROGETTO	Totali	A SEGUITO OFFERTE	Totali
A) LAVORI	Opere metalliche	230.000,00		58.443,17		56.689,87	
	Opere edili			148.157,31		145.194,16	
	Opere elettriche	90.000,00		133.265,58		113.262,42	
	Importo lavori	320.000,00	320.000,00	339.866,06	339.866,06	315.146,45	315.146,45
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso metalliche			9.121,40		9.121,40	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso edili	15.000,00		1.472,61		1.472,61	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso elettriche			2.519,74		2.519,74	
		-		-		-	
	Totale lavori	335.000,00	335.000,00	352.979,81	352.979,81	328.260,20	328.260,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)	-		-		-	
	Premio di accelerazione	-		-		-	
	Scavi archeologici assistiti	-		-		-	
	Recupero ribasso	-		-		-	
	Sgombero area di cantiere	-		-		-	
	Imprevisti	16.182,51		13.017,17		35.596,80	
	Oneri tecnici per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza	42.743,30		47.576,08		47.576,08	
	Rilievi e indagini	-		-		-	
	Allacciamenti	-		-		-	
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	-		-		-	
	Spese per pubblicazione, gare e varie (commissioni)	200,00		200,00		200,00	
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	300,00		300,00		300,00	
	Acquisti ed espropri						
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-		-		-	
	Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-		-		-	
	Arredi						
	Acquisto arredi						
	Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-		-		-	
	Totale somme a disposizione	59.425,81	59.425,81	61.093,25	61.093,25	83.672,88	83.672,88
C) IVA	4% CNPAIA su oneri tecnici (CSP e CSE)	1.721,73		412,00		412,00	
	5% EPPI su oneri tecnici (Progetto e D.O.)			1.369,36		1.369,36	
	10% sui lavori (opere metalliche e fotovoltaico)			20.334,99		18.159,34	
	22% sui lavori (opere edili)	73.700,00		32.918,58		32.266,69	
	22% su somme a disposizione	13.452,46		13.832,41		18.799,93	
	Totale IVA	88.874,19	88.874,19	68.867,35	68.867,35	71.007,33	71.007,33
D) Fondo art. 113 / D.Leg.vo 50/2016	Incentivo	6.700,00		7.059,60		7.059,60	
E) Totale da finanziare		490.000,00	490.000,00	490.000,00	490.000,00	490.000,00	490.000,00
	TOTALE GENERALE	490.000,00		490.000,00		490.000,00	