



## Decreto del Direttore Generale 2022

**Oggetto:** Campus Scientifico via Torino 155 a Mestre (VE) - Edifici Delta e Gamma. Affidamento alla ditta ENGIE SERVIZI S.P.A. dell'esecuzione della "Estensione rete Sprinkler e sistema PMR" nell'ambito dei lavori di adeguamento del sistema prevenzione incendi e gestione emergenze dei depositi al piano interrato dell'edificio Delta e Gamma e assestamento del quadro economico generale dell'intervento.  
**CUP: H74E22001220005 - CIG: 94397296CC**

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, all'art. 1, comma 1, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- PREMESSO** che, presso il Campus Scientifico di Via Torino a Mestre (VE):
- è necessario adeguare il carico di incendio di alcune aree adibite a magazzino/deposito funzionali alle attività di didattica e di ricerca del Campus, al piano interrato degli edifici Delta e Gamma, e che pertanto è necessario adeguare tali ambienti alla normativa antincendi;
  - sono stati individuati, inoltre, interventi di miglioramento ai fini di una più efficace gestione delle emergenze in seguito ad allarmi;
- CONSIDERATO** che i predetti interventi possono rientrare nell'ambito di quelli previsti con D.M. n. 1275 del 10.12.2021, art. 1. co. 1 con il quali vengono assegnati alle Università risorse finalizzate prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n. 775 Prot. n. 77161 del 05/08/2022 è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento per un importo complessivo di



€ 130.000 di cui € 85.000,00 (inclusi oneri per la sicurezza di € 1.500,00 e oltre ad IVA di legge) per i "Lavori";

- CONSIDERATO** che è stato redatto il progetto esecutivo dell'intervento, e che lo stesso è stato validato dal RUP in data 14/10/2022, con prot. n. 100822 del 20/10/2022;
- CONSIDERATO** che a seguito della validazione del progetto esecutivo l'importo complessivo dei lavori è stato rideterminato in € 85.382,88 (inclusi oneri per la sicurezza di € 1.500,00 ed oltre ad IVA di legge) senza aumento di spesa del Qeg così come risulta dall'allegato Qeg A);
- CONSIDERATO** che l'importo stimato per i lavori indicati in oggetto e posto a base di offerta ammonta a € 38.309,02 (€ 9.063,24+€ 14.093,37+€ 15.152,41) oltre a € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso così come risulta indicato nella colonna "a seguito progetto" dell'allegato Qeg A);
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione di un preventivo da parte del seguente operatore economico:
- ENGIE SERVIZI S.P.A. (CF 07149930583/PIVA 01698911003) – offerta economica di € 37.925,93, oltre a € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un imponibile di € 39.425,93 IVA esclusa (sconto 1,00% rispetto all'importo stimato a base d'asta), come da offerta ns. prot. n. 100648 del 20/10/2022;
- CONSIDERATO** che la suddetta spesa trova copertura nella parte A) - Lavori del Qeg dell'intervento che viene ora assestato senza aumento di spesa come risulta dall'allegato A) al presente decreto;
- CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che l'offerta economica dell'operatore economico ENGIE SERVIZI S.P.A. risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACQUISITO** il Codice Unico di Progetto H74E22001220005 ed il codice identificativo gara: CIG 94397296CC per i lavori in oggetto;
- ACCERTATO** che l'operatore economico è in possesso di attestazione S.O.A. per la categoria OG9 cat VIII - attestazione n. 46621/17/00 del 27/04/2022;
- CONSIDERATO** che il RUP ha concluso con esito positivo le verifiche di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. effettuate tramite il portale ANAC - AVCPASS per le Pubbliche Amministrazioni nei confronti dell'operatore ENGIE SERVIZI S.P.A.;
- DATO ATTO** che, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, del Direttore dei Lavori e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATO** che, per la prestazione in oggetto, è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in quanto la prestazione in oggetto rientra nel Titolo IV del, del D.lgs. 81/2008;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che, il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;



- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR22, voce COAN A.A.01.02.03.02 - "attrezzature di rete" e A.A.01.02.02.01 "Impianti riscaldamento e condizionamento" dell'esercizio finanziario 2022 [scrittura COAN anticipata n. 47491/2022];
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;
- PRESO ATTO** che la struttura ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di ateneo;

## DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108), l'affidamento dei lavori di "Estensione rete Sprinkler e sistema PMR" per l'adeguamento del sistema prevenzione incendi e gestione emergenze dei depositi al piano interrato dell'edificio Delta e Gamma a favore della ditta ENGIE SERVIZI S.P.A., PIVA CF 07149930583/PIVA 01698911003 con sede legale in via Giorgio Ribotta n.31 - 00144 Roma, per l'importo totale di € 37.925,93 + oneri per la sicurezza pari a € 1.500,00 + IVA (22%).
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 48.099,63 (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR22, con imputazione sulle seguenti voci COAN:  
- € 7.332,48 + IVA 22% per complessivi € 8.945,63 voce COAN A.A.01.02.03.02 - "attrezzature di rete";  
- € 32.093,45 + IVA 22% per complessivi € 39.154,00 voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti riscaldamento e condizionamento";  
dell'esercizio finanziario 2022.
- Art. 3** Di assestare, senza aumento di spesa, il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato A) al presente decreto.
- Art. 4** Di confermare l'Ing. Denis Bragagnolo quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3



- Art. 5** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla sottoscrizione del relativo contratto.
- Art. 6** Di nominare l'Ing. Leonilde Ferrazzo come Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- Art. 7** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Allegato A) - Quadro Economico Generale dell'intervento

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Gabriele Rizzetto

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Denis Bragagnolo

**ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI E GESTIONE EMERGENZE**  
**C/O CAMPUS SCIENTIFICO**  
**QUADRO ECONOMICO GENERALE - AGGIORNATO A SEGUITO OFFERTE**

		QUADRO APPROVATO	Totali	A SEGUITO PROGETTO	Totali	A SEGUITO OFFERTE	Totali
A) LAVORI	Lavori Opere Civili			9.063,24			
	Lavori Impianto elettrico e speciale - Radio Interfonico PMR			14.093,37		37.925,93	
	Lavori Impianti Termomeccanici	83.500,00		15.152,41			
	Lavori Ampliamento gestione emergenze			26.731,86		25.395,27	
	Lavori rete LTE			18.842,00		18.465,16	
	Sicurezza	1.500,00		1.500,00		1.500,00	
	<b>Totale lavori</b>	<b>85.000,00</b>	<b>85.000,00</b>	<b>85.382,88</b>	<b>85.382,88</b>	<b>83.286,36</b>	<b>83.286,36</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)	-		-		-	
	Premio di accelerazione	-		-		-	
	Scavi archeologici assistiti	-		-		-	
	Recupero ribasso	-		-		-	
	Sgombero area di cantiere	-		-		-	
	Imprevisti	4.737,38		5.149,29		7.208,13	
	Oneri tecnici per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	15.000,00		18.000,82		18.000,82	
	Rilievi e indagini	-		-		-	
	Allacciamenti	-		-		-	
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	500,00		500,00		500,00	
	Spese per pubblicazione, gare e varie (commissioni)	200,00		200,00		200,00	
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	500,00		500,00		500,00	
	<b>Acquisti ed espropri</b>						
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-		-		-	
Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-		-		-		
<b>Arredi</b>							
Acquisto arredi	-		-		-		
Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-		-		-		
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>20.937,38</b>	<b>20.937,38</b>	<b>24.350,11</b>	<b>24.350,11</b>	<b>26.408,95</b>	<b>26.408,95</b>
C) IVA	4% cnpaia su oneri tecnici	620,00		740,03		740,03	
	10% sui lavori			3.980,90		3.942,59	
	22% sui lavori	18.700,00		10.026,25		9.649,29	
	22% su somme a disposizione	4.742,62		5.519,83		5.972,78	
	<b>Totale IVA</b>	<b>24.062,62</b>	<b>24.062,62</b>	<b>20.267,01</b>	<b>20.267,01</b>	<b>20.304,70</b>	<b>20.304,70</b>
D) Fondo art. 113 / D.Leg.vo 50/2016	Incentivo						
E) Totale da finanziare		130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>130.000,00</b>		<b>130.000,00</b>		<b>130.000,00</b>	