



Determinazione dirigenziale 2022

Oggetto: **Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E") - Affidamento del servizio di controllo in fase di scavo delle operazioni di bonifica ambientale da ordigni esplosivi residuati bellici dell'area da adibirsi a parcheggio allo Studio Bettinardi Cester Archeologi.**
CUP: H79C12000060006- CIG: Z6838366FF

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e smi;

VISTO che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108)) all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

VISTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;

VISTE le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;

VISTI gli artt. 29 del DLgs 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1. Comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Provvedimento è l'ing. Diego Spolaor;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 604 prot. 47858 del 31/08/2018 è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E") ed i relativi bando di gara, disciplinare di gara, schema di contratto, per un importo a base d'asta pari ad € 11.353.496,39 (oltre ad IVA), di cui € 523.448,05 (oltre ad IVA) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del su citato D.Lgs n. 50/2016;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 40 prot. 3406 del 22/01/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, fatte salve le verifiche di legge, al Consorzio Integra Società Cooperativa che ha offerto un ribasso pari al 7,02% sull'importo dei lavori a base d'asta;

VISTO che con il suddetto Decreto è stata altresì impegnata la somma di € 10.593.227,00 + IVA (10%), pari a complessivi € 11.652.549,70 a favore del Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207, a valere sui fondi nel Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 53 del 20 aprile 2018 (progetti Ugov RESVTORINO.FONDIMIUR.IMM - € 3.846.561,42 e

RESVTORINO.FONDIATENE0 - € 7.805.988,28) – Voce COAN AA.01.01.04
“immob immat. in corso e acc”;

- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 464 prot. 30551 del 29/04/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 1, riducendo l'importo contrattuale dei lavori di € 64.262,26, nessuna variazione degli oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 70.688,49, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 1, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 10.528.964,74 + IVA (10%), di cui € 523.448,05 di oneri per la sicurezza + IVA 10%;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 846 prot. 103336 del 21/09/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2, per un maggiore importo contrattuale dei lavori di € 584.009,21, di cui € 204.524,82 di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 642.410,13, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 2, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 11.112.973,95 + IVA (10%), di cui € 727.972,87 Università Ca' Foscari Venezia Dorsoduro 3246, 30123 Venezia per oneri di sicurezza (€ 623.756,01 di oneri sicurezza + € 104.216,86 di oneri sicurezza Covid-19) + IVA 10%;
- VISTO** la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 25 del 4/02/2022 con cui è stato assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento con incremento di spesa complessiva pari ad € 500.000,00;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 180 prot. 20147 del 03/03/2022 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 3, per un maggiore importo contrattuale dei lavori di € 160.000,00, di cui € 13.550,38 di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 176.000,00, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 3, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 11.272.973,95 + IVA (10%), di cui € 741.523,25 per oneri di sicurezza (€ 637.306,39 di oneri sicurezza + € 104.216,86 di oneri sicurezza Covid-19) + IVA 10%;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale rep. n° 369 prot. 37960 del 20/04/2022 è stato assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento, con un incremento della spesa complessiva di € 500.000,00 come deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 04/02/2022, il cui importo viene aumentato a complessivi € 15.545.727,77;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 1009 prot. 94572 del 06/10/2022 sono stati affidati i lavori di esecuzione della Bonifica Bellica Sistemica precauzionale da ordigni esplosivi residuati dell'area da adibire a parcheggio alla ditta Gap Service s.r.l.;
- CONSIDERATO** che l'esecuzione dei lavori della bonifica bellica sistemica precauzione di cui sopra comportano delle operazioni di scavo rispetto al piano di campagna;
- CONSIDERATO** che l'area interessata dall'intervento in oggetto, è sottoposta ad un vincolo archeologico, che richiede quindi lo scavo assistito e che si rende pertanto necessario il servizio di assistenza archeologica;
- TENUTO CONTO** che l'art. 1, com. 450, della Legge 296/2006, come modificato dalla legge 145/2018, dispone l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiori alla soglia di rilievo comunitario;
- CONSIDERATO** che nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione di un preventivo allo Studio Associato Bettinardi Cester

Archeologi con sede legale in Santa Croce n. 2259 – 30135 Venezia (VE), C.F./P.IVA 03181740279, che si è offerta di eseguire i succitati lavori (offerta ns. prot. n. 89421 del 22/09/2022), per l'importo di € 3.100,00 + oneri previdenziali (4%) + IVA 22%;

- CONSIDERATO** che il RUP ha verificato che l'offerta economica dell'operatore economico Studio Bettinardi Cester risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- ACCERTATO** che l'operatore economico Studio Associato Bettinardi Cester Archeologi ha eseguito, nel triennio antecedente la data del presente affidamento, lavori analoghi a quelli in oggetto per un importo superiore a quello delle opere oggetto del presente provvedimento;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara SMART CIG Z6838366FF per il servizio di cui in oggetto;
- CONSIDERATO** che lo Studio Associato Bettinardi Cester Archeologi ha presentato modulo dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come da nostro protocollo n. 102183 del 24/10/2022;
- DATO ATTO** che il Responsabile unico del Procedimento ing. Diego Spolaor ha concluso positivamente le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. nei confronti dello Studio Associato Bettinardi Cester Archeologi;
- PRESO ATTO** che non sussiste situazione di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 15 del Codice etico di comportamento di Ateneo nei confronti del responsabile unico del procedimento e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC ed al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATO** che l'ammontare complessivo del servizio in oggetto pari ad € 3.100,00 + oneri previdenziali (4%) + IVA (22%) per complessivi € 3.933,28 trova copertura nel Quadro Economico Generale, Progetto RESVTORINO.FONDIATENE0, voce COAN Voce COAN AA.01.01.04 "Immobilizz. Immat. In corso e acc" del bilancio 2022;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** Lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 45 prot. n. 5146 del 24.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;

DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, l'affidamento del servizio di cui in oggetto a favore dello studio associato Bettinardi Cester Archeologi, con sede legale in Venezia, Santa Croce n° 2259, P.IVA 03181740279, per un importo di € 3.100,00 + oneri previdenziali (4%) + IVA (22%);
- Art. 2** Di autorizzare, la spesa complessiva di € 3.933,28 (contributo previdenziale ed IVA compresi) a copertura della spesa sui fondi del Quadro Economico Generale, Progetto RESVTORINO.FONDIATENEO, voce COAN Voce COAN AA.01.01.04 "Immobilizz. Immat. In corso e acc" del bilancio 2022;
- Art. 3** Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n° 3 l'Ing. Diego Spolaor Responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto.
- Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Diego Spolaor