



Determinazione dirigenziale 2023

Oggetto: Campus Scientifico Via Torino a Mestre – Edificio Epsilon. Approvazione del collaudo tecnico amministrativo ed adeguamento del compenso professionale del collaudatore tecnico amministrativo Ing. Roberto Scibilia.
CUP: H79H12000240005 - CIG Z99289035A

IL DIRIGENTE

- VISTI** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) e s.m.i., e, in particolare, l’art. 1, comma 2, lett. a) che prevede l’affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
- le Linee Guida ANAC pubblicate all’indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l’art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;
- RICHIAMATI** lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Rettore n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i. per quanto applicabile;
- il Codice etico e di comportamento dell’Università Ca’ Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019;
- la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 redatto ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall’Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 3 febbraio 2023;
- il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto del Rettore n. 255 del 04 aprile 2019 ed entrato in vigore l’11 aprile 2019;
- il Decreto del Direttore Generale n. 46/2023 prot. n. 17376 del 19.01.2023 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2023;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Diego Spolaor;
- VISTO** che con contratto rep. 315 prot. 6597 del 11.03.2005, nell’ambito della realizzazione degli edifici della Nuova sede della Facoltà di Scienza MM. FF. NN. in via Torino a Mestre, è stato affidato il collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera all’ing. Roberto Scibilia, il collaudo statico in corso d’opera all’ing. Gianfranco Baldan, il collaudo tecnico funzionale degli impianti in corso d’opera all’ing. Vito Saccarola;
- VISTO** che il suddetto intervento comprendeva la realizzazione degli edifici denominati A, B, C, D, E, F, G;
- VISTO** che con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1736 prot. 42588 del 19.07.2019 è stato aggiornato il compenso per il servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d’opera dei lavori per la realizzazione dell’edificio Epsilon (ex edificio E) presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre sulla base dell’importo lavori risultante dal progetto esecutivo posto a base di gara, pari ad € 10.558.353,56 a favore dell’Ing. Roberto Scibilia, con Studio in via A. Barbarigo n° 3, 30126 Lido di

Venezia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1250, C.F. SCBRRT48B09L736M, P.I. 01989180276, per l'importo di € 18.220,33 + Inarcassa (4%) + IVA (22%);

- VISTO** che al repertorio n. 413 prot. 11995 del 21.02.2020 è stato registrato il disciplinare di incarico relativo al collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori per la realizzazione dell'edificio Epsilon presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre;
- CONSIDERATO** che l'art. 7 del disciplinare di incarico sopra citato prevede che il compenso è fisso e invariabile per l'intera durata contrattuale fatto salvo il suo adeguamento conseguente all'approvazione di eventuali varianti e alla redazione di relazioni riservate su eventuali riserve;
- CONSIDERATO** che in corso di esecuzione lavori sono state approvate n° 3 perizie di variante, per un maggiore importo complessivo € 499.674,12 (al lordo del ribasso d'asta pari al 14,17%);
- CONSIDERATO** che con ns. prot. n. 25019 del 16.03.2022 il collaudatore ha trasmesso la relazione riservata sulle riserve dell'appaltatore, per un ammontare complessivo delle riserve iscritte pari ad € 3.501.542,01;
- VISTO** che con ns. prot. n. 8066 del 12.01.2023 il collaudatore ha trasmesso il collaudo tecnico amministrativo dei lavori in oggetto;
- VISTO** che con nota ns. prot. n. 25151 del 26.01.2023 l'Ing. Roberto Scibilia ha richiesto l'adeguamento del compenso secondo quanto previsto dall'art. 7 del disciplinare di incarico, per un maggiore importo pari ad € 7.829,17 + Inarcassa (4%) + IVA (22%);
- CONSIDERATO** che l'adeguamento del compenso secondo quanto previsto dal contratto, rideterminato dal RUP come riportato nell'allegato 1) alla presente, è pari ad € 7.722,62 + Inarcassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 9.798,45 (nel conteggio presentato con la succitata nota prot. n. 25151 del 26.01.2023 è stato inserito un importo finale dei lavori aggiornato con le 3 perizie di variante errato, ossia pari ad € 11.132.020,07 invece che € 11.058.027,68 con conseguente leggera sovrastima dell'adeguamento);
- VISTO** che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 81-2018, è stato approvato il Quadro Economico Generale dell'intervento per la realizzazione dell'edificio Epsilon presso il Campus scientifico per un importo complessivo pari a Euro 13.350.000 e autorizzato l'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei lavori, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 D. Lgs. 50/2016;
- VISTO** che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con D.D.G. rep. n. 204 prot. 14048 del 12.03.2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati a Intercantieri Vittadello S.p.A. che ha offerto un ribasso pari al 14,17% sull'importo dei lavori a base d'asta pari a Euro 10.558.353,56 (oltre a I.V.A. 10%), di cui Euro 330.487,02 (oltre a I.V.A. 10%) di oneri per la sicurezza, con un'economia quindi pari a Euro 1.449.288,69 (oltre a I.V.A. 10%);
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 1009 prot. 75463 del 15.12.2020, con il quale, recependo la delibera del Consiglio di Amministrazione del 13.11.2020 n. 175, è stato assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento in oggetto, integrando la spesa complessiva per € 1.800.000,00, per la copertura degli oneri per la funzionalizzazione dei laboratori ed il trasloco delle attrezzature;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 297 prot. 18122 del 12.03.2021 con cui è stato assestato il Quadro Economico Generale, senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 885 prot. 108246 del 04.10.2021, con il quale è stato assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento in oggetto senza variazione della spesa complessiva;

- VISTO** il Decreto del Direttore Generale rep. n° 1178 prot. 138776 del 21.12.2021, con il quale è stato assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento in oggetto senza variazione della spesa complessiva;
- CONSIDERATO** che per consentire la liquidazione del saldo del compenso per il servizio in oggetto si rende necessario procedere con la formale approvazione del collaudo tecnico amministrativo (ns. prot. n. 8066 del 12.01.2023);
- PRESO ATTO** che non sussiste situazione di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 15 del Codice etico di comportamento di Ateneo nei confronti del responsabile unico del procedimento (di cui alla nota prot. n.132913 del 13/06/2023) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 0103712 del 04/05/2023);
- VERIFICATA PRESO ATTO** la regolarità della procedura di adeguamento del compenso; che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATO** che l'ammontare complessivo del servizio in oggetto pari ad € 7.722,62 + Inarcassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 9.798,45 trova copertura tra le "Somme a disposizione" del Quadro Economico Generale dell'intervento, della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.VTORINOEDE, voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin.", dell'esercizio 2023;

DETERMINA

- Art. 1** Di approvare, ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare di Incarico ns. rep. n. 413 prot 11995 del 21.02.2020, l'adeguamento del compenso per il servizio di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione dell'edificio Epsilon presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre, a favore dell'Ing. Roberto Scibilia, con Studio in via A. Barbarigo n° 3, 30126 Lido di Venezia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1250, C.F. SCBRRT48B09L736M, P.I. 01989180276, per un importo così come ricalcolato dal RUP e indicato nell'allegato 1) pari ad un imponibile previdenziale di € 7.722,62 + Inarcassa (4%) + IVA (22%).
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 9.798,45 (Inarcassa 4% ed IVA 22% comprese) che troverà copertura tra le "Somme a disposizione" del Quadro Economico Generale dell'intervento, della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.VTORINOEDE, voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin.", dell'esercizio 2023.
- Art. 3** Di approvare il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione dell'edificio Epsilon presso il Campus Scientifico in via Torino a Mestre, acquisito al protocollo di Ateneo al n. 8066 del 12.01.2023.
- Art. 4** Di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente".

allegato 1) calcolo adeguamento compenso

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Diego Spolaor

ALLEGATO 1)

EDIFICIO EPSILON PRESSO IL CAMPUS SCIENTIFICO IN VIA TORINO A MESTRE (VE)

PARCELLA PER COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO
calcolo adeguamento finale

Importo lordo dei lavori relativi all'Edificio Epsilon :	€ 10.558.353,56
Importo lordo perizia di variante 1	€ 108.528,77
Importo lordo perizia di variante 2	€ 93.453,56
Importo lordo perizia di variante 3	€ 297.691,79
Sommano	€ 11.058.027,68

A) Competenze a percentuale (tab. C - colonna a) della tariffa professionale:	
Fino a € 2.582.284,50: $2.582.284,50 \times 0,15\% =$	€ 3.873,43
Oltre a € 2.582.284,50 fino a € 10.746.971,70: $8.164.687,20 \times 0,125\% =$	€ 10.594,68
sommano	€ 14.468,11
Maggiorazione per incarico in corso d'opera (20%) =	€ 2.893,62
sommano	€ 17.361,73
Sconto (40%)	-€ 6.944,69
restano	€ 10.417,04

B) Compenso per la revisione tecnico-contabile:	
Vacazioni professionista: 20 ore x 56,81 Euro/ora =	€ 1.136,20
Vacazioni aiuto concetto: 40 ore x 28,41 Euro/ora =	€ 1.136,40
Sommano	€ 2.272,60

C) Competenze a percentuale per l'esame delle riserve e la relazione relativa	
Relazione riservata (tab.C - colonna A tariffa professionale)	
€ 3.501.542,01 x 0,125 =	€ 4.376,93

D) Spese e compensi accessori (60% delle competenze a percentuale):	
su collaudo: $10.137,09 \times 60\% =$	€ 6.250,22
su relazione riservata: $4376,93 \times 60\% =$	€ 2.626,16
Sommano	€ 8.876,38

Totale collaudo tecnico-amministrativo: A)+B)+C)+D)	€ 25.942,95
c.n.p.a.i.a. (4%)	€ 1.037,72
Sommano	€ 26.980,66

Importo contratto rep. 413 prot. 11995 del 21/02/2020	€ 18.220,33
---	-------------

Importo adeguamento finale compenso collaudo tecnico amministrativo	7.722,62 €
Inarcassa (4%)	308,90 €
IVA (22%)	1.766,93 €
Totale	9.798,45 €