



## Decreto del Direttore Generale 2024

**Oggetto:** **Campus Scientifico Via Torino 155 Mestre (VE) - Edificio Alfa.**  
**Sede universitaria di Ca' Bembo - Dorsoduro 1075, Fondamenta Tofetti, 30123 Venezia. Affidamento diretto dei lavori relativi alle opere da fabbro per la realizzazione di nuovi infissi e riorganizzazione aree esterne delle sedi alla ditta S.A.A. di FURLAN MATTEO s.a.s. e approvazione del QEG di intervento.**  
**Chiusura esercizio 2023. Ripporto nell'esercizio 2024 delle relative scritture anticipate.**  
**CUP: H72B23004680005 CIG: A045EB82FA.**

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI**
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);
  - l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- RICHIAMATI**
- l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;
  - lo Statuto di Ateneo;
  - il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto Rettorale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i., per quanto applicabile ed in corso di abrogazione;
  - il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e ss.mm.ii.;
  - la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 3 febbraio 2023;
  - il Decreto del Direttore Generale rep. n. 409/2018, prot.n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione - Individuazione dei poteri di sottoscrizione";
  - il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1327/2022, prot. n. 149747 del 21/12/2022 che formalizza l'articolazione funzionale dell' Area Servizi Immobiliari ed Acquisti;
  - il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;
  - il Decreto del Direttore Generale n. 46/2023 prot. n. 17376 del 19.01.2023 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2023 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;
- CONSIDERATA** la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria nelle sedi in oggetto che prevedono la realizzazione di opere da fabbro che comprendono:
- la fornitura e posa di n. 2 Serramenti a 8 specchiature presso l'edificio Alfa del Campus universitario di Via Torino a Mestre (VE);
  - la realizzazione di opere da fabbro per la riorganizzazione degli spazi esterni della sede di Ca' Bembo, interventi questi non ricompresi nel progetto esecutivo delle opere di miglioramento sismico, adeguamento alle norme prevenzione incendi e nuovo impianto di condizionamento della sede;
- DATO ATTO** che:
- l'arch. Jacopo Fusaro ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
  - il Geom. Luigi Giroto ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi ai sensi dell'art. 114 e successivi e degli allegati I.2 e I.14 del Codice;
  - che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice l'esecuzione delle opere in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per le caratteristiche tecniche dell'appalto e per il luogo di esecuzione dei lavori;

<b>CONSIDERATO</b>	<p>che nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1 lettera a) del Codice è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione di 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Dal Soler Devis</b> (C.F. DLSDVS76T05D530B – P.IVA 01023940255) – offerta economica di € <b>70.000,00</b> + IVA 22% per complessivi € <b>85.400,00</b> – (Prot. n. 0263165 del 27-11-2023);</li><li>- <b>S.A.A. di FURLAN MATTEO S.a.s.</b> (C.F. - P.IVA 00776810277) – offerta economica di € 64.450,00 + IVA 22% per complessivi € <b>78.629,00</b> - (Prot. n. 0263166 del 27-11-2023);</li><li>- la migliore offerta economica è risultata quelle presentata dalla ditta <b>S.A.A. di FURLAN MATTEO S.a.s.</b> per un importo complessivo di € <b>64.450,00</b>, di cui € 1.000,00 di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA al 22%, per complessivi € <b>78.629,00</b> e che la stessa risulta essere congrua e rispondente pienamente alle esigenze della struttura;</li></ul>
<b>DATO ATTO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- che la Ditta <b>S.A.A. di FURLAN MATTEO S.a.s.</b> ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice (ns. Prot. n. 8966 del 15/01/202);</li><li>- che il Responsabile Unico del Progetto arch. Jacopo Fusaro ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti dell'operatore economico individuato;</li></ul>
<b>ACQUISITA</b>	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte di <b>S.A.A. di FURLAN MATTEO sas</b> (ns. Prot. n. 8966 del 15/01/2024);
<b>ACQUISITO</b>	il codice identificativo gara <b>CIG: A045EB82FA</b> per l'affidamento dei lavori in oggetto;
<b>DATO ATTO</b>	che è stato acquisito il seguente codice unico di progetto <b>C.U.P. H72B23004680005</b> ;
<b>DATO ATTO</b>	che per i lavori in oggetto, non risulta necessaria la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto presente il PSC;
<b>CONSIDERATO</b>	che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in considerazione della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
<b>PRESO ATTO</b>	che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (prot. n. 10999 del 15.01.2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia), del Direttore dei Lavori (di cui alla nota ns. prot. n. 14098 del 18-01-2024) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 171623 del 11-07-2023);
<b>PRESO ATTO</b>	che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
<b>VISTO</b>	il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 79.918,00 (allegato A) ( scrittura COAN anticipata n. 76870 del 31/12/2023);
<b>VERIFICATA</b>	la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR23, voci COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" e A.A.01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2023;
<b>VISTA</b>	la delibera del Consiglio di Amministrazione del 15 dicembre 2023 che, al punto 4 del deliberato riconferma le modalità di gestione già autorizzate nel passato con riferimento al riporto di stanziamenti al nuovo esercizio; vista in particolare la delibera del 14 dicembre 2018 che prevede la competenza all'effettuazione di operazioni di reinscrizione di stanziamenti dall'esercizio in chiusura al nuovo esercizio;
<b>VERIFICATO</b>	che le scritture anticipate n. 76870 e n. 76872 del 31/12/2023 sono rispondenti alle casistiche riconducibili alla lettera "e" di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione summenzionata;
<b>VERIFICATO</b>	che su dette scritture anticipate non devono gravare ulteriori costi nell'esercizio 2023;
<b>VISTA</b>	la necessità di mettere i relativi importi in disponibilità nell'esercizio 2024;

**DECRETA**

- Art. 1** Di approvare il Quadro Economico Generale dell'intervento, come da prospetto allegato, per un importo complessivo di **€ 79.918,00** (Allegato A) finanziato con i fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.MANUTSTR23" voce COAN A.A. 01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin." e voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2023.
- Art. 2** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria delle sedi in oggetto, a favore della ditta **S.A.A. di FURLAN MATTEO sas** (C.F. - P.IVA 00776810277), con sede in Via Fornace 3/b – 30030 Martellago - Venezia per l'importo di **€ 64.450,00** - di cui € 1.000,00 + IVA 22% per complessivi **€ 78.629,00**. Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione digitale di scrittura privata.
- Art. 3** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 78.629,00** (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR23, e a valere sulle voci COAN come di seguito riportato:
- € 12.250,00 + IVA 22% per complessivi € 14.945,00 a valere sulla voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" dell'esercizio 2023 (Campus scientifico via Torino - Edificio Alfa) - [Buono d'Ordine Ugov n. 2488/2023 - scrittura COAN anticipata n. 76872/2023 dettaglio 1];
  - € 52.200,00 + IVA 22% per complessivi € 63.684,00 a valere sulla voce COAN A.A.01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2023 (Ca' Bembo) [Buono d'Ordine Ugov n. 2488/2023 - scrittura COAN anticipata n. 76872/2023 dettaglio 2).
- L'importo degli incentivi al personale di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 pari a € 1.289,00 (come da Qeg allegato) vengono imputati, per prevalenza della spesa, sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR23 alla voce COAN A.A.01.02.01.02 "fabbricati di proprietà" dell'esercizio 2023 (scrittura anticipata n. 76870/2023 del 31/12/2023 - dettaglio 3).
- Art. 4** Gli stanziamenti aventi il requisito per la reiscrizione nell'esercizio 2024, per complessivi **€ 79.918,00** e di cui si dispone il riporto, sono quelli relativi alle seguenti scritture:
- scrittura COAN anticipata n. 76872/2023 del 31/12/2023 per un importo complessivo di **€ 78.629,00** (lavori - Ordine Ugov n. 2488/2023);
  - scrittura COAN anticipata n. 76870/2023 del 31/12/2023 (dettaglio 3) per un importo di **€ 1.289,00** (quota incentivi al personale di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023).
- Art. 5** Di delegare il dirigente ASIA ing. Tiziano Pompele alla firma del contratto.
- Art. 6** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e allegato I.2. l'Arch. Jacopo Fusaro Responsabile Unico del Progetto e, ai sensi dell'art. 114 e successivi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e allegati II.14 e I.9., il Geom. Luigi Giroto Direttore dei Lavori.
- Art. 7** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

Allegato A) – Quadro Economico Generale

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
Arch. Jacopo Fusaro



Università  
Ca' Foscari  
Venezia

**AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI**

**ALLEGATO A**

**LAVORI:**

**Sede di:**  
Campus di Via Torino - Via Torino 155, 30170 Venezia Mestre  
Ca' Bembo - Dorsoduro 1075, Fondamenta Tofetti, 30123 Venezia  
*"Esecuzione opere da fabbro per la realizzazione di nuovi infissi e riorganizzazione opere esterne"*

**CUP**  
**H72B23004680005**

**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

**A)**

**Lavori :**

Lavori :

a <sub>1</sub> )	infissi Via Torino	12.000,00
a <sub>2</sub> )	riorganizzazione opere esterne di giardino Ca' Bembo	51.450,00
	Sommano =	<b>63.450,00</b>
a <sub>3</sub> )	Oneri per la sicurezza :	1.000,00
	Sommano =	<b>64.450,00</b>
	<b>TOTALE A) LAVORI =</b>	<b>64.450,00</b>

**B)**

**Somme a disposizione**

b <sub>1</sub> )	fattura=	
b <sub>2</sub> )	Rilievi, accertamenti, indagini =	
b <sub>3</sub> )	Allacciamenti ai pubblici servizi =	
b <sub>4</sub> )	Imprevisti=	
b <sub>5</sub> )	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi=	
b <sub>6</sub> )	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 45 del D.lgs 36/2023 (Lavori 2%)	1.289,00
b <sub>7</sub> )	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, =	
b <sub>8</sub> )	e di verifica e validazione=	
b <sub>9</sub> )	Spese per commissioni giudicatrici =	
b <sub>10</sub> )	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...)=	
b <sub>11</sub> )	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	
b <sub>12</sub> )	Spese per attrezzature =	
b <sub>13</sub> )	Spese per arredi e facchinaggi =	
	<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =</b>	<b>1.289,00</b>

**C)**

**I.V.A. e altri oneri fiscali:**

c <sub>1</sub> )	altri oneri 4% su b <sub>7</sub> ) =	-
c <sub>2</sub> )	I.V.A. 22% su A) =	14.179,00
c <sub>3</sub> )	I.V.A. 22% su B) =	-
c <sub>4</sub> )	I.V.A. 22% su c <sub>1</sub> ) =	-
	<b>TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =</b>	<b>14.179,00</b>

**TOTALE GENERALE Euro =** **79.918,00**

78.629,00

Ateneo - "ASIA.MANUTSTR23" voci COAN:- A.A.01.01.03.01 - "Migliorie su beni di terzi in concess. da ammin." - A.A.01.02.01.02 - "Fabbricati di