



<b>LAVORI:</b>	Sedi Universitarie di Ca' Bembo – Dorsoduro 1075, Fondamenta Tofetti, - Ca' Cappello – San Polo 2035, Calle Del Magazen E CFZ - Dorsoduro 1392 – 30123 Ve. Realizzazione di nuovi impianti di elevazione con accessibilità alle persone disabili.
<b>IMPRESA:</b>	RIAM Ascensori s.r.l., con sede legale in Via della Scienza, 23 – 37139 Verona (VR), C.F. e P. IVA 00269940235.
<b>CONTRATTO:</b>	rep. n° 2292/2023, prot. n. 189985 del 03.08.2023 € 99.500,00, oneri di sicurezza compresi + IVA 22% per complessivi € 121.390,00.
<b>CIG:</b>	99039684F1
<b>CUP:</b>	H77G23000060005

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**  
**e**  
**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Approvazione intervento:

che con Decreto del Direttore Generale rep. n. 675/2023 prot. n. 167190 del 05-07-2023 è stata affidata a codesto Appaltatore l'esecuzione delle opere sotto descritte opere nelle sedi Universitarie Di Ca' Bembo – Dorsoduro 1075, Fondamenta Tofetti, - Ca' Cappello – San Polo 2035 – 30123 Ve, per un importo di € 99.500,00, oneri di sicurezza compresi + IVA 22% per complessivi € 121.390,00.

Descrizione dei lavori:

i lavori eseguiti, di cui alla presente relazione, consistono nella realizzazione ed installazione di nuovi impianti di elevazione per l'accessibilità alle persone disabili al fine del superamento delle barriere architettoniche il tutto secondo quanto indicato da questa Amministrazione ed oggetto di offerta per complessivi € 99.500,00 + IVA.

Contratto:

il contratto rep. n° 2292/2023, prot. n. 189985 del 03.08.2023.

Tempo stabilito per l'esecuzione:

Il termine per l'ultimazione dei lavori e la consegna degli elaborati era fissato in gg. 30 dalle comunicazioni del RUP.

Ultimazione dei lavori:

I lavori, sono stati conclusi in data 08.04.2024 e pertanto entro i termini stabiliti dal contratto stesso.

Andamento dei lavori:

i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.



Conto finale:

il conto finale dei lavori importa complessivamente:

**€ 99.500,00**, oneri di sicurezza compresi + IVA 22% per complessivi **€ 121.390,00**

Riserve dell'impresa:

l'impresa non ha esplicitato riserve.

Infortuni in corso di lavori:

durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione degli operai:

l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia con posizione assicurativa n. 92919777/70.

Tempo stabilito per il collaudo:

in base alla normativa vigente il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro il termine di tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

Avvisi ad opponendum:

i lavori si sono svolti esclusivamente all'interno della sede universitaria e non hanno prodotto danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Direzione dei lavori:

i lavori sono stati diretti dal RUP geom. Luigi Giroto

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 18.04.2024 è intervenuta, per l'Impresa **RIAM Ascensori s.r.l.**, la signora Recchia Alessandra in qualità di Rappresentante Legale.

Con la scorta degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi erano stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori e RUP considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni dell'offerta, e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto senza eccezione alcuna;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non sono occorsi occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti li obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

**CERTIFICA**



Università  
Ca'Foscari  
Venezia

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA  
Area Servizi Immobiliari e Acquisti  
Dorsoduro 3246 - 30123 Venezia

---

che i lavori sopra descritti, eseguiti RIAM Ascensori s.r.l., con sede legale in Via della Scienza, 23 – 37139 Verona (VR), C.F. e P. IVA 00269940235 in base al rep. n° 2292/2023, prot. n. 189985 del 03.08.2023, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

ammontare del conto finale	Euro	121.390,00
a dedursi per certificati di pagamento emessi	Euro	<u>59.536,00</u>
Resta il credito liquido dell'impresa in	<b>Euro</b>	<b>61.854,00</b>

(diconsi Euro sessantunomilaottocentocinquantaquattro/00) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Venezia, lì 29/04/2024

Il R.U.P.  
Arch. Jacopo Fusaro

---