



Decreto del Direttore Generale 2024

Oggetto: Campus San Giobbe. “Intervento di manutenzione straordinaria relativo al rifacimento della rete idrica antincendio della sede – opere meccaniche” nell’ambito degli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi (DM 455/2023 del 10/05/2023).

Affidamento diretto delle opere all’Impresa LIMES S.r.l. tramite portale Tuttogare con Trattativa Diretta gara n. 293 generata in data 04.12.2024.

Assestamento del Quadro Economico Generale di Progetto con diminuzione della spesa complessiva.

CUP: H78H23000590005 (CUP MASTER: H78H23000480005) - CIG: B4AE9DA1F9.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);
- l’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

RICHIAMATI

- lo Statuto di Ateneo;
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e ss.mm.ii.;
- la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell’art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all’interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall’Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;
- il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l’11/04/2019;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1273/2023 prot. n. 282366 del 22/12/2023 che formalizza l’articolazione funzionale dell’Area Servizi Immobiliari e Acquisti a decorrere dal 01/01/2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di “Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione” così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;
- il Decreto del Direttore Generale n. 78/2024 prot. n. 34643 del 01.02.2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024 e in particolare l’allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

VISTI

- il D.M. 455/2023 “Fondo per l’edilizia universitaria e le grandi attrezzature” (cap. 7266, pg. 1), destinato al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati prioritariamente all’adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali tenendo conto delle prescrizioni contenute nel decreto del Ministro dell’interno di concerto con il Ministro dell’università e della ricerca del 25 agosto 2022;



- le risorse stanziati dal DM n. 455 del 10 maggio 2023 con un'assegnazione effettiva (es. 2022-2023) che vede l'Università Ca' Foscari di Venezia assegnataria dell'importo complessivo di € 2.051.167,00;
- la nota PEC del MUR acquisita al protocollo di Ateneo al n. 249962 del 07/11/2023 con la quale ha comunicato la pubblicazione dell'assegnazione delle risorse spettanti a ciascun Ateneo; per questa Università l'importo assegnato è pari a € 2.060.907,00;
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1256/2023 prot. n. 281856 del 22/12/2023 con il quale è stato approvato il quadro riepilogativo degli interventi finanziabili con il DM 455/2023 tra cui quello di cui al presente provvedimento;
- che con delibera n° 192-2023 del 15/12/2023 il Consiglio di Amministrazione ha inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 l'"Intervento di manutenzione straordinaria relativo al rifacimento della rete idrica antincendio del Campus San Giobbe" (Codice Unico d'Intervento L80007720271202400004) con importo complessivo di € 715.000,00 CUP: H78H23000590005 (CUP MASTER: H78H23000480005);
- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 644/2024 prot. n. 196822 del 27/08/2024, con il quale si approvava:
 - il Quadro Economico Generale di Progetto, predisposto dal RUP arch. Jacopo Fusaro, per un importo complessivo di € 715.000,00 la cui copertura è garantita dai fondi della UA.A.AC.ASIA, Voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti" dell'esercizio 2024 e a valere sui seguenti progetti contabili:
 - **€ 648.064,00**
progetto "ASIA.DM4552023.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC.IMM"
(fondi MUR - D.M. 455/2023)
 - **€ 66.936,00**
progetto "ASIA.DM455-2023Cofin.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC"
(fondi Bilancio di Ateneo DM 455/2023);

DATO ATTO

che UVA ASSOCIATI, società di professionisti incaricata con Decreto del Direttore Generale rep. n. 644/2024 prot. n. 196822 del 27/08/2024, della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, in linea con le disposizioni del Codice degli Appalti di cui al D. Lgs. 36/2023, delle opere di cui all'oggetto, in data 16/11/2024 (acquisita al ns. prot. 263559 del 18/11/2024) ha consegnato il P.F.T.E. che ha rimodulato gli importi dei lavori tra opere meccaniche (da € 260.000,00 + € 500,00 di o.s. per un imponibile complessivo di € 260.500,00 si riducono a € 149.854,12 + € 130,00 di o.s. per un imponibile complessivo di € 149.984,12) e quelle edili (da € 130.000,00 + € 14.500,00 di o.s. per un imponibile complessivo di € 144.500,00 si riducono a € 143.199,33 + € 4.500,00 di o.s. per un imponibile complessivo di € 147.699,33);

DATO ATTO

che ai fini dell'affidamento delle opere l'arch. Jacopo Fusaro ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il lavoro in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento e luogo di esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che:

- per dar corso all'intervento di rifacimento parziale della rete idrica antincendio della Campus Universitario di San Giobbe (rientrante negli interventi cofinanziati con fondi di cui D.M. 455/2023 sopra citato) si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori relativi alle opere meccaniche per un importo complessivo a base di offerta di **€ 149.984,12** - compresi € 130,00 per oneri della sicurezza - oltre ad IVA 22% per complessivi **€ 182.980,06**;



- per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, è stata condotta una indagine esplorativa di mercato con acquisizione delle seguenti offerte economiche:

- **RE.T.I.C.E. S.r.l.** (C.F. P.IVA 00252160296) – offerta economica di **€ 149.085,00** - IVA esclusa con uno sconto sull'importo a base di offerta pari a 0,60% (Prot. n. 269016 del 27/11/2024);

- **LIMES S.r.l.** (C.F. P.IVA 00187060249) – offerta economica di **€ 148.485,58** IVA esclusa con uno sconto sull'importo a base di offerta pari a 1,00% (Prot. n. 269024 del 27/11/2024);

VISTO

che:

- la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'Impresa **LIMES S.r.l.** con sede legale Via Ippolito Nievo n.7 - 36061 Bassano del Grappa (VI) - codice fiscale/partita IVA: 00187060249;

- ai fini dell'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi è stata condotta una trattativa diretta espletata attraverso la piattaforma Tuttogare, gara n. 293 generata in data 04.12.2024 con il miglior offerente **LIMES S.r.l.** per un importo di **€ 148.485,58** (inclusi € 130,00 per oneri della sicurezza) + IVA 22% per complessivi **€ 181.152,41**;

- l'offerta economica di **LIMES S.r.l.** risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;

CONFERMATO il Codice Unico di Progetto per l'affidamento delle opere di cui all'oggetto **CUP: H78H23000590005 (CUP MASTER: H78H23000480005)**;

ACQUISITO il codice identificativo gara **CIG: B4AE9DA1F9** per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO

che:

- la ditta **LIMES S.r.l.** ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice (dichiarazione acquisita nell'ambito della trattativa diretta effettuata attraverso il portale Tuttogare);

- il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Jacopo Fusaro, ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti della ditta individuata;

ACQUISITA la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte di **LIMES S.r.l.** (dichiarazione acquisita nell'ambito della trattativa diretta effettuata attraverso il portale Tuttogare);

DATO ATTO non risulta necessaria la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) perché presente il Piano di Sicurezza e Coordinamento;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per la remota possibilità che un eventuale inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO - che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 280667 del 13/12/2024) e del Dirigente di Ateneo ing. Tommaso Piazza (di cui alla nota prot. n. 183004 del 24/07/2023);

- che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;

CONSIDERATO che, a seguito del ricevimento del P.F.T.E. si rende necessario assestare in diminuzione il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato 1);



VISTO che tale assestamento in diminuzione consente di liberare un importo complessivo di € **79.113,15** (IVA inclusa) interamente di fondi ministeriali, somma che può essere collocata nel rispettivo progetto contabile interno (ASIA.DM455-2023.PREVINC.IMM - fondi DM 455/2023 quota MUR) così da consentire il cofinanziamento di altro quadro di spesa relativo agli adeguamenti alla normativa antincendio di prossima approvazione e così come disposto all'art. 2 del presente provvedimento; la somma complessiva di € 66.936,00 di fondi del Bilancio di Ateneo viene mantenuta all'interno del Qeg tra le "somme a disposizione";

VERIFICATA la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.DM455-2023.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC.IMM" (fondi MUR - D.M. 455/2023), voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri Impianti", dell'esercizio 2024; le spese relative ai lavori rientrano tra quelle rendicontabili per il cofinanziamento di cui al D.M. 455/2023 e quindi vengono posti a carico dei fondi del MUR;

DECRETA

Art. 1 Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica ed assestare il Quadro Economico Generale di Progetto così come riportato nell'allegato 1), con una diminuzione della spesa di € **79.113,15** (IVA inclusa); l'importo complessivo del QEG passa da € 715.000,00 ad € **635.886,85** .

Art. 2 Di collocare, per le motivazioni indicate nelle premesse, la somma complessiva di cui all'art. 1 pari ad € **79.113,15** (IVA inclusa) nella UA.A.AC.ASIA, voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti" dell'esercizio 2024 sul progetto ASIA.DM455-2023.PREVINC.IMM (fondi DM 455/2023 - MUR) per il cofinanziamento di altro quadro di spesa relativo agli adeguamenti alla normativa antincendio di prossima approvazione.

Art. 3 Di dare atto che la copertura del Qeg ora assestato in diminuzione viene garantita dai fondi della UA.A.AC.ASIA, Voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti" dell'esercizio 2024 e a valere sui seguenti progetti contabili:

- € **568.950,85**
progetto ASIA.DM455-2023.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC.IMM" (fondi MUR - D.M. 455/2023) ;
- € **66.936,00**
progetto ASIA.DM455-2023Cofin.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC" (fondi Bilancio di Ateneo DM 455/2023).

Art. 4 Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto, tramite procedura espletata nella piattaforma Tuttogare trattativa n. 293 generata in data 04.12.2024, delle opere meccaniche nell'ambito dell'intervento di rifacimento della rete idrica antincendio della Campus Universitario di San Giobbe a favore dell'Impresa **LIMES S.r.l.** con sede legale Via Ippolito Nievo n.7 - 36061 Bassano del Grappa (VI) - codice fiscale/partita IVA: 00187060249, per l'importo di € **148.485,58** (inclusi € 130,00 per oneri della sicurezza) + IVA 22% per complessivi € **181.152,41**.

Il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione digitale di scrittura privata.

Art. 5 Di autorizzare la spesa complessiva di € **181.152,41** (O.S. ed IVA compresi) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.DM455-2023.PREVINC_SGIOBBE_IMP.ANTINC.IMM" (fondi MUR - D.M. 455/2023), voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti" dell'esercizio 2024; le spese relative ai lavori rientrano tra quelle rendicontabili per il cofinanziamento di cui al D.M. 455/2023 e quindi vengono posti a carico dei fondi del MUR.



Art. 6 Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

Allegato 1) – Quadro Economico Generale assestato in diminuzione

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL DIRIGENTE AD INTERIM
AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tommaso Piazza

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch. Jacopo Fusaro



Università
Ca' Foscari
Venezia

AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

Allegato 1

LAVORI:

Campus Universitario di San Giobbe - Cannaregio 873 - 30121 Venezia
Manutenzione straordinaria - Rifacimento parziale della rete idrica antincendio

CUP: H78H23000590005
(CUP MASTER: H78H23000480005)

QUADRO ECONOMICO GENERALE		A = (B + C)	B	C	D	E	F	G = (D - A)	H = (E - B)
		DM 455/2023 DDG 1256/2023 prot. 281856 del 22.12.2023 Totale progetto	DM 455/2023 DDG 1256/2023 prot. 281856 del 22.12.2023 Fondi MUR	DM 455/2023 DDG 1256/2023 prot. 281856 del 22.12.2023 Fondi Ateneo	assestamento	DM 455/2023 Fondi MUR	DM 455/2023 Fondi Ateneo	differenze	DM 455/2023 differenze fondi MUR
A)	Lavori:								
a ₁)	Opere edili	130.000,00	130.000,00		140.335,34	140.335,34		10.335,34	10.335,34
a ₂)	Opere meccaniche	260.000,00	260.000,00		148.355,58	148.355,58		111.644,42	111.644,42
	Sommano lavori =	390.000,00	390.000,00		288.690,92	288.690,92		101.309,08	101.309,08
a ₂)	Oneri per la sicurezza	15.000,00	15.000,00		4.630,00	4.630,00		10.370,00	10.370,00
	TOTALE A) LAVORI =	405.000,00	405.000,00	-	293.320,92	293.320,92		111.679,08	111.679,08
B)	Somme a disposizione								
b ₁)	Fornitura nuovo gruppo antincendio				95.333,83	95.333,83		95.333,83	95.333,83
b ₂)	Rilievi e accertamenti =	-	-		-	-		-	-
b ₃)	Allacciamenti ai pubblici servizi =	-	-		-	-		-	-
b ₄)	Imprevisti =	47.734,43		47.734,43	48.494,18		48.494,18	759,75	-
b ₅)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi=	-	-		-	-		-	-
b ₆)	"Fondo salva opere" - (art. 47, comma 1-bis, del D.L. 34/2019) 0,5% ribasso - no IVA =	-	-		-	-		-	-
b ₇)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 45 del D.lgs 36/2023 (2% e 1,90%) - su A) - no IVA	8.700,00		8.700,00	5.866,42		5.866,42	2.833,58	-
b ₈)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 45 del D.lgs 36/2023 (2% e 1,90%) - su b1) - no IVA	-	-		1.906,68		1.906,68	1.906,68	-
b ₉)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità =	121.346,15	121.346,15		74.710,00	74.710,00		46.636,15	46.636,15
b ₁₀)	validazione=	-	-		-	-		-	-
b ₁₁)	Spese per commissioni giudicatrici =	-	-		-	-		-	-
b ₁₂)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...)=	-	-		-	-		-	-
b ₁₃)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	-	-		-	-		-	-
b ₁₄)	Spese per attrezzature =	-	-		-	-		-	-
b ₁₅)	Spese per arredi e facchinaggi =	-	-		-	-		-	-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =	177.780,58	121.346,15	56.434,43	226.311,11	170.043,83	56.267,28	48.530,53	48.697,68
C)	I.V.A. e altri oneri fiscali:								
c ₁)	altri oneri 4% su b7) =	4.853,85	4.853,85	-	2.988,40	2.988,40		1.865,45	1.865,45
c ₂)	IVA 22% su A) =	89.100,00	89.100,00	-	64.530,60	64.530,60		24.569,40	24.569,40
c ₃)	IVA 22 % su B (escluso b ₇) =	37.197,73	26.696,15	10.501,57	48.078,36	37.409,64	10.668,72	10.880,64	10.713,49
c ₄)	IVA 22 % su c ₁) =	1.067,85	1.067,85		657,45	657,45		410,40	410,40
	TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =	132.219,42	121.717,85	10.501,57	116.254,81	105.586,09	10.668,72	15.964,61	16.131,75
	TOTALE GENERALE Euro =	715.000,00	648.064,00	66.936,00	635.886,85	568.950,85	66.936,00	79.113,15	79.113,15
					FINANZIAMENTO:	Fondi MUR Progetto: ASIA.DM455 2023.PREVINC_SGIOBBE_I IMP.ANTINC.IMM	Fondi Ateneo Progetto: ASIA.DM455 2023Cofin.PREVINC_SGIOBBE_I MP.ANTINC		