



Determina Dirigenziale 2025

Oggetto: Campus di san Giobbe, cannaregio 873 – VENEZIA – Affidamento diretto a favore della società GAIA TEC s.r.l. del servizio di Direzione Lavori, contabilità dei lavori, revisione dei prezzi, certificato di regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti delle opere di manutenzione straordinaria di rifacimento della rete di distribuzione idraulica di riscaldamento e raffrescamento del campus, tramite trattativa diretta MePA n. 4988488 del 10/01/2025.

CUP: H78H23000600005 - CIG: B5479C8A68

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI -il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);

-l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

-l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI -lo Statuto di Ateneo;

-il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e ss.mm.ii.;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 Gennaio 2025;

-il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;

il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1273/2023 prot. n. 282366 del 22/12/2023, così come modificato dal Decreto del Direttore Generale rep. n. 73/2025 del 30/01/2025, che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti a decorrere dal 01/01/2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

VISTO Il Decreto del Direttore Generale rep. n. 839/2024 prot. n. 0262226 del 15.11.2024 con il quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere di manutenzione straordinaria di rifacimento della rete di distribuzione idraulica di riscaldamento e raffrescamento del campus di San Giobbe (CUP: H78H23000600005);

- è stato approvato il quadro economico generale di intervento per un importo complessivo di € 1.010.000,00 a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.SGIOBBE_manutstr_impiantrisc.e.condiz", voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti di riscaldamento e condizionamento";

- CONSIDERATO** la necessità di provvedere alla nomina del Direttore dei Lavori, e attività collegate di contabilità dei lavori, revisione dei prezzi, certificato di regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti delle opere di cui all'oggetto;
- DATO ATTO** che l'ing. Gianpiero Pelagatti ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
- VERIFICATO** che, per il servizio di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva:
- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;
 - accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;
 - il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per l'esiguo valore dell'affidamento;
- CONSIDERATO:** -che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), del Codice, è stato individuato, l'operatore economico GAIA TEC SRL C.F. n. 04097710281 partita I.V.A. n. 04097710281 con sede legale in ALBIGNASEGO (PD) via MARCO POLO n. 19/A (CAP 35020) in possesso esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che, attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la TD n. 4988488 del 10/01/2025 per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che il preventivo di spesa presentato da GAIA TEC SRL pari ad € 63.507,9 (oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%) è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO:** -che GAIA TEC srl ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
- che il Responsabile Unico del Progetto ing. Gianpiero Pelagatti ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti del operatore economico individuato ;
- ACQUISITA** nell'ambito della trattativa MePA la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte di GAIA TEC srl;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG **B5479C8A68** per l'affidamento del servizio in oggetto;
- CONFERMATO** il Codice Unico di Progetto C.U.P. H78H23000600005 relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- DATO ATTO** che, il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008);
- PRESO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 0059962. del 14/02/2025 dell'Università Ca' Foscari Venezia) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti ing. Laura Dal Monte (di cui alla nota prot. n. 0047388 del 05/02/2025);
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;

VERIFICATA la disponibilità di fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.SGIOBBE_manutstr_impiantrisc.e.condiz", voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti di riscaldamento e condizionamento", dell'esercizio 2025;

DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio in oggetto (trattativa diretta n. n. 4988488 del 10/01/2025) a favore di GAIA TEC SRL C.F. n. 04097710281 partita I.V.A. n. 04097710281 con sede legale in ALBIGNASEGO (PD) via MARCO POLO n. 19/A (CAP 35020) per l'importo complessivo di € 63.507,90 € (oltre oneri previdenziali ed IVA di legge).
- Il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale del disciplinare di incarico;
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 80.578,82 € (INARCASSA 4% ed IVA 22% comprese) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.SGIOBBE_manutstr_impiantrisc.e.condiz", voce COAN A.A.01.02.02.01 "Impianti di riscaldamento e condizionamento", dell'esercizio 2024.
- Art. 3** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'ing. Gianpiero Pelagatti Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 4** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti
ing. Laura Dal Monte

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Gianpiero Pelagatti