



Determina Dirigenziale 2025

Oggetto: Residenza Pepe e Bellemo - “restauro di immobile statale denominato “ex Caserma Pepe e Bellemo” ad uso residenza universitaria” – Venezia - Affidamento del servizio di aggiornamento del progetto strutture e impianti PFTE per appalto integrato, mediante Trattativa Diretta MEPA n. 5169022 generata in data 07.03.2025, a Incide Engineering s.r.l.
CUP: H79I22000300003 - **CIG:** B61399F250.

IL DIRIGENTE

VISTI: il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);

l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 28 del Codice in ordine agli obblighi di trasparenza dei contratti pubblici;

l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI: lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 Gennaio 2025;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;

il Decreto del Direttore Generale n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di “Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione” così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;

CONSIDERATO che necessita procedere con l'aggiornamento della documentazione predisposta nel progetto redatto nel 2022 per candidare l'intervento a cofinanziamento di cui al V bando Legge n. 338/2000, accordato con Decreto MUR n. 1666 del 25.10.2024 (pubblicato in G.U. n. 290 in data 11.12.2024) nonché l'integrazione della documentazione prodotta, secondo quanto previsto dalla nuova normativa vigente in materia, ovvero dall'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, finalizzata alla redazione di un PFTE;

che in data 16.01.2025 l'area di intervento è stata presa in consegna dall'Università, che ha dato avvio all'approfondimento delle indagini sulle strutture, necessario per concludere il quadro conoscitivo finalizzato a completare la progettazione strutturale, architettonica e impiantistica;

	che l'Università, in relazione alle ridotte tempistiche fissate nell'ambito del succitato decreto MUR n. 1666/2024, ritiene opportuno procedere con l'affidamento dei lavori con un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ponendo a base di gara un progetto di fattibilità tecnico economica.
DATO ATTO	che l'ing. Tiziano Pompele ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice, coerentemente con il Decreto del Direttore Generale rep.n. 637/2024 prot. n. 196201 del 26/08/2024 di costituzione del gruppo di lavoro per le opere di cui all'oggetto e così come confermato nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 - Piano Annuale 2025 (C.U.I.: L80007720271202200002) approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 192/2024 del 13 dicembre 2024;
VERIFICATO	che, per la fornitura del servizio di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o: - convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.; - accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.; - il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento, luogo di esecuzione del servizio;
VERIFICATO	che nel MEPA è attivo il bando per la fornitura di servizi con riferimento alla classe merceologica "Servizi architettonici e servizi affini", cui fa riferimento il CPV 71200000-0 del servizio che si intende acquistare;
CONSIDERATO	che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), del Codice, è stato individuato, quale esecutore del servizio a Incide Engineering s.r.l., con sede legale in via Armistizio, 13 – 35142 – Padova (PD), codice fiscale - partita I.V.A. 03340490279, in possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali; che, attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la Trattativa Diretta n. 5169022 generata in data 07.03.2025 per l'affidamento del servizio in oggetto; che l'offerta economica presentata da Incide Engineering s.r.l. attraverso la piattaforma MEPA pari ad € 139.000,00, (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) è congrua e risponde pienamente alle esigenze dell'Ateneo;
DATO ATTO	che Incide Engineering s.r.l. ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice, dichiarazione acquisita tramite piattaforma Me.PA. nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5169022; che il Responsabile Unico del Progetto ing. Tiziano Pompele ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti dell'operatore economico individuato;
RITENUTO	di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice;
ACQUISITA	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte dello Studio Incide Engineering s.r.l., dichiarazione acquisita tramite piattaforma MePA nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5169022;
ACQUISITO	il codice identificativo gara CIG B61399F250 per l'affidamento del servizio in oggetto;
CONFERMATO	il CUP H79I22000300003 relativo all'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO	che, per il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;
CONSIDERATO	che per il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4, non viene richiesta la garanzia definitiva per consentire il rispetto dei tempi di consegna degli elaborati progettuali in relazione ai tempi assegnati dal MUR e vista la comprovata affidabilità dell'operatore economico individuato;
PRESO ATTO	che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto Ing. Tiziano Pompele (di cui alla nota prot. n. 101601 del 10/04/2025) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia (di cui alla nota prot. n. 47388 del 05.02.2025);
PRESO ATTO	che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
VERIFICATA	la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESIDENZAPEPE", voce COAN A.A.01.01.04 – "immobilizz. Immat. in corso e acconti", dell'esercizio 2025;

DETERMINA

Art. 1	Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 l'affidamento del servizio in oggetto (trattativa diretta MEPA n. 5169022 generata il 07.03.2025) a favore di Incide Engineering s.r.l., con sede legale in via Armistizio, 13 – 35142 – Padova (PD), codice fiscale - partita I.V.A. 03340490279, per l'importo complessivo di 139.000,00, (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%). Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale di disciplinare di incarico.
Art. 2	Di autorizzare la spesa complessiva di € 176.363,20 (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% compresi) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESIDENZAPEPE", voce COAN A.A.01.01.04 – "immobilizz. Immat. in corso e acconti", dell'esercizio 2025.
Art. 3	Di confermare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'ing. Tiziano Pompele Responsabile Unico del Progetto.
Art. 4	Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI ED EDILIZIA
Ing. Laura Dal Monte

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Tiziano Pompele