Università Ca'Foscari Venezia

Università Ca' Foscari Venezia
Dorsoduro 3246, 30123 Venezia
P.IVA 00816350276 - CF 80007720271
www.unive.it

Determina Dirigenziale 2025

Oggetto: **Residenza Pepe e Bellemo - "restauro di immobile statale denominato "ex Caserma Pepe e Bellemo" ad uso residenza universitaria" – Venezia - Affidamento del servizio di aggiornamento del progetto architettonico e coordinamento generale progettazione PFTE per appalto integrato, mediante Trattativa Diretta MEPA n. 5158026 generata in data 05.03.2025, al Consorzio di Progettazione Associazione Professionale.**
CUP: H79I22000300003 - CIG: B60A950BF9

IL DIRIGENTE

VISTI: il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);

l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 28 del Codice in ordine agli obblighi di trasparenza dei contratti pubblici;

l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI: lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 Gennaio 2025;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;

il Decreto del Direttore Generale n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;

CONSIDERATO che necessita procedere con l'aggiornamento della documentazione predisposta nel progetto redatto nel 2022 per candidare l'intervento a cofinanziamento di cui al V bando Legge n. 338/2000, accordato con Decreto MUR n. 1666 del 25.10.2024 (pubblicato in G.U. n. 290 in data 11.12.2024) nonché l'integrazione della documentazione prodotta, secondo quanto previsto dalla nuova normativa vigente in materia, ovvero dall'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, finalizzata alla redazione di un PFTE;

che in data 16.01.2025 l'area di intervento è stata presa in consegna dall'Università, che ha dato avvio all'approfondimento delle indagini sulle strutture,

Area Servizi Immobiliari ed Edilizia ASIE
tiziano.pompele@unive.it / T. 041 234 8088

necessario per concludere il quadro conoscitivo finalizzato a completare la progettazione strutturale, architettonica e impiantistica;

che l'Università, in relazione alle ridotte tempistiche fissate nell'ambito del succitato decreto MUR n. 1666/2024, ritiene opportuno procedere con l'affidamento dei lavori con un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ponendo a base di gara un progetto di fattibilità tecnico economica.

DATO ATTO che l'ing. Tiziano Pompele ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice, coerentemente con il Decreto del Direttore Generale rep.n. 637/2024 prot. n. 196201 del 26/08/2024 di costituzione del gruppo di lavoro per le opere di cui all'oggetto e così come confermato nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 - Piano Annuale 2025 (C.U.I.: L80007720271202200002) approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 192/2024 del 13 dicembre 2024;

VERIFICATO: che, per la fornitura del servizio di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o:

- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;
- accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;
- il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento, luogo di esecuzione del servizio;

VERIFICATO che nel MEPA è attivo il bando per la fornitura di servizi con riferimento alla classe merceologica "Servizi architettonici e servizi affini", cui fa riferimento il CPV 71200000-0 del servizio che si intende acquistare;

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), del Codice, è stato individuato, quale esecutore del servizio Consorzio di Progettazione Associazione Professionale, con sede legale in Dorsoduro Santa Marta, 16 – 30123 – Venezia (VE), codice fiscale - partita I.V.A. 00887360279, in possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

che, attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la Trattativa Diretta n. 5158026 generata in data 05.03.2025 per l'affidamento del servizio in oggetto;

che l'offerta economica presentata dal Consorzio di Progettazione Associazione Professionale attraverso la piattaforma MEPA pari ad € 139.256,00, (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) è congrua e risponde pienamente alle esigenze dell'Ateneo;

DATO ATTO che il Consorzio di Progettazione Associazione Professionale ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice, dichiarazione acquisita tramite piattaforma Me.PA. nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5158026;

che il Responsabile Unico del Progetto ing. Tiziano Pompele ha concluso positivamente le verifiche previste a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nei confronti dell'operatore economico individuato;

RITENUTO di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice;

ACQUISITA la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte del Consorzio di Progettazione Associazione Professionale,

Area Servizi Immobiliari ed Edilizia ASIE
tiziano.pompele@unive.it / T. 041 234 8088

dichiarazione acquisita tramite piattaforma MePA nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5158026;

ACQUISITO il codice identificativo gara CIG **B60A950BF9** per l'affidamento del servizio in oggetto;

CONFERMATO il CUP **H79I22000300003** relativamente alle opere di cui all'oggetto;

DATO ATTO che, per il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;

CONSIDERATO che per il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4, non viene richiesta la garanzia definitiva per consentire il rispetto dei tempi di consegna degli elaborati progettuali in relazione ai tempi assegnati dal MUR e vista la comprovata affidabilità dell'operatore economico individuato;

PRESO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto Ing. Tiziano Pompele (di cui alla nota prot. n. 101589 del 10/04/2025) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia (di cui alla nota prot. n. 47388 del 05.02.2025);

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESIDENZAPEPE", voce COAN A.A.01.01.04 – "immobilizz. Immat. in corso e acconti", dell'esercizio 2025;

DETERMINA

Art. 1 Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 l'affidamento del servizio in oggetto (trattativa diretta MEPA n. 5158026 generata il 05.03.2025) a favore del Consorzio di Progettazione Associazione Professionale, con sede legale in Dorsoduro Santa Marta, 16 – 30123 – Venezia (VE), codice fiscale - partita I.V.A. 00887360279, per l'importo complessivo di 139.256,00, (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%). Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale di disciplinare di incarico.

Art. 2 Di autorizzare la spesa complessiva di € 176.688,02 (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% compresi) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESIDENZAPEPE", voce COAN A.A.01.01.04 – "immobilizz. Immat. in corso e acconti", dell'esercizio 2025.

Art. 3 Di confermare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'ing. Tiziano Pompele Responsabile Unico del Progetto.

Art. 4 Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI ED EDILIZIA
Ing. Laura Dal Monte

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Tiziano Pompele

Firmato digitalmente da
Laura Dal Monte
Data: 15.04.2025
15:57:06 CEST
Organizzazione:
UNIVERSITA' CA'
FOSCARI
VENEZIA/00816350276

Area Servizi Immobiliari ed Edilizia ASIE
tiziano.pompele@unive.it / T. 041 234 8088