



## Determinazione Dirigenziale 2025

**Oggetto:** San Basilio 5, Salizada San Basegio, area portuale - 30123 VENEZIA. Disciplinare d'incarico professionale per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità lavori delle opere di sostituzione ed adeguamento impianto di rilevazione incendi della sede ai sensi del DM. 455/2023 (ns. rep. 1207/2024, Protocollo 106671/2024 del 13/05/2024).

Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i..

CUP:H78H23000580001 (CUP MASTER:H78H23000480005) - CIG: B12897B9CC.

### IL DIRIGENTE

**VISTI** - il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare l'art. 120;  
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

**RICHIAMATI** - lo Statuto di Ateneo;  
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;  
- la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 gennaio 2025;  
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;  
- il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;  
- il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l'articolazione funzionale Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;  
- il Decreto del Direttore Generale n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20/01/2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

**PREMESSO** che con Decreto del Direttore Generale rep. 342/2024 Prot. n. 100352 del 29.04.2024:

- è stato approvato il Quadro Economico Generale dell'intervento di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 290.000,00;
- è stato autorizzato l'affidamento del servizio di cui all'oggetto a favore a del p.i. Angelo Golfetto (C.F. GLFNGL60B18F241X e P. IVA 02908210277) per l'importo di € 14.900,00 oltre oneri previdenziali (5%) e dell'IVA (22%) per una somma complessiva di € 19.086,90 – RUP ing. Gianpiero Pelagatti;

**VISTO** il disciplinare di incarico rep. n. 1207/2024 prot. n. 0106671 del 13/05/2024;

**VISTO** che con Determinazione Dirigenziale rep. n. 2750/2024 prot. n. 0217395 del 18/09/2024, l'ing. Gianluca Scarpa è subentrato all'ing. Gianpiero Pelagatti nella funzione di Responsabile Unico di Progetto, relativamente all'intervento in oggetto;

**DATO ATTO** che il professionista incaricato ha consegnato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica così come risulta dalla verifica di conformità di cui al Verbale rep. n. 259/2024 Prot. n. 234810 del 08/10/2024;

che il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi degli art. 42 del D. Lgs. 36/2023, dal RUP Ing. Gianluca Scarpa, con Verbale rep. n. 278 prot. n. 246056 del 22/10/2024, a seguito della verifica degli elaborati da parte dello stesso RUP, avvenuta con Verbale rep. n. 277 prot. 243014 del 22/10/2024;

che i lavori in oggetto sono stati consegnati alla ditta incaricata dell'esecuzione delle opere in data 12/05/2025, così come risulta dal verbale di consegna di cui al rep. n. 248/2025 prot. n. 128300, e che quindi da tale data sono state avviate le attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di direzione lavori e contabilità dei lavori da parte del professionista incaricato;

che la durata contrattuale dei lavori è pari a 118 giorni naturali consecutivi dall'inizio dei lavori, con ultimazione prevista per il giorno 06/09/2025 e che dalla conclusione dei lavori il professionista dispone, come previsto dalla normativa vigente, di 90 giorni per la trasmissione del certificato di regolare esecuzione;

**CONSIDERATO** che in corso di esecuzione dei servizi in oggetto, sono emerse una serie di esigenze ed opportunità di miglioramenti, finalizzati alla più idonea fruizione dell'edificio, per l'adozione delle misure correttive necessarie a consentire una ottimale gestione futura delle opere, nonché il miglioramento dei livelli di sicurezza delle stesse, come di seguito dettagliato:

- su indicazione del tecnico istruttore del Comando dei Vigili del Fuoco di Venezia, è emersa recentemente la necessità di rielaborare la pratica antincendio del Polo Didattico di San Basilio di Ca' Foscari, originariamente unica ed unitaria con il vicino fabbricato dell'Università IUAV, identificata con il P/100914 (ex P/52924), regolamentando anche le interazioni nelle procedure di emergenza tra i due atenei; la nuova pratica dovrà essere sottoposta alla Valutazione del Progetto da parte del comando provinciale VV.F. di Venezia;
- una volta ottenuto il Parere positivo al Progetto da parte del comando VV.F. di Venezia, sarà necessario raccogliere tutte le certificazioni e presentare una Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio (SCIA) al comando provinciale VV.F. di Venezia;

**VISTA** la necessità di procedere con la redazione del progetto antincendio (con approccio tecnico ordinario) e trasmettere agli Enti la segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio, relativamente al Polo Didattico San Basilio – Magazzino 5;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei nuovi servizi come sopra dettagliati, si è ritenuto opportuno chiedere la disponibilità allo stesso professionista data la piena ed esatta conoscenza dei luoghi oggetto del servizio e in un'ottica di economicità dell'azione amministrativa, quantificando in € 7.350,00 (oneri previdenziali 5% ed IVA 22% esclusi) i maggiori oneri per i servizi aggiuntivi da svolgere;

**PRESO ATTO** della nota del Responsabile Unico del Progetto prot. n. 0208324 del 07/08/2025, con la quale veniva richiesto al Per. Ind. Angelo Golfetto di comunicare la propria disponibilità ad eseguire i servizi di redazione del progetto antincendio con approccio tecnico ordinario e di presentazione della segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio;

della nota del Per. Ind. Angelo Golfetto, da questo identificata con prot. n° 2217 ed assunta al protocollo di Ateneo con prot. n. 0210648 del 18/08/2025, con la quale lo stesso Professionista conferma la disponibilità ad eseguire i servizi richiesti per l'importo ritenuto congruo dall'Amministrazione pari a € 7.350,00 (oneri previdenziali 5% ed IVA 22% esclusi) come precedentemente definito;

**VISTA** la Relazione del Responsabile Unico del Progetto rep. 377 prot. 215286 del 29/8/2025, con la quale viene proposto un maggiore riconoscimento forfettario per l'esecuzione dei nuovi servizi di cui sopra, rideterminando i corrispettivi spettanti al

professionista, da contratto pari ad 14.900,00 euro (oneri previdenziali 5% ed IVA 22% esclusi), con un maggiore riconoscimento forfettario pari a 7.350,00 euro (oneri previdenziali 5% ed IVA 22% esclusi), corrispondente ad un incremento dell'importo contrattuale del 49,34%, come consentito dal Codice dei Contratti Pubblici, art.120 comma 1 lettera b) in materia di modifica dei contratti;

- CONFERMATI** il CUP H78H23000580001 per l'intervento di cui all'oggetto (CUP MASTER H78H23000480005) e il CIG: B12897B9CC acquisito per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- RILEVATO** che i maggiori oneri derivanti dalla modifica contrattuale di cui alle premesse vengono finanziati dalla voce "imprevisti" del Quadro Economico Generale dell'intervento le cui somme sono state poste a carico dei fondi del bilancio di Ateneo;
- VERIFICATA** la disponibilità di fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.DM455-2023Cofin.PREVINC\_SBASILIO5\_ADEG.IMP" (fondi Bilancio di Ateneo DM 455/2023), voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti", dell'esercizio 2025; le spese relative alle spese tecniche non vengono poste a carico dei fondi MUR di cui al D.M. 455/2023 poiché successive al 31/12/2024 termine ultimo per la loro contrattualizzazione;
- PRESO ATTO** che la Struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla Legislazione vigente ed ai Regolamenti di Ateneo;

#### DETERMINA

- Art. 1** Di approvare la variante contrattuale proposta dal RUP Ing. Gianluca Scarpa con Relazione prot. 215286 del 29/8/2025 (verbale rep. n. 377/2025).
- Art. 2** Di autorizzare la spesa relativa alla variante contrattuale dei servizi in oggetto di cui all'art. 1 e ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i a favore del Per. Ind. Angelo Golfetto (C.F. GLFNGL60B18F241X e P. IVA 02908210277) per un imponibile previdenziale di € 7.350,00 oltre oneri previdenziali 5% ed IVA 22% per un importo totale di € 9.415,35. La modifica contrattuale verrà formalizzata mediante sottoscrizione di atto aggiuntivo.
- Art. 3** La spesa di cui all'art. 2 trova copertura sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.DM455-2023Cofin.PREVINC\_SBASILIO5\_ADEG.IMP" (fondi Bilancio di Ateneo DM 455/2023), voce COAN A.A.01.02.02.05 "Altri impianti", dell'esercizio 2025; le spese relative alle spese tecniche non vengono poste a carico dei fondi MUR di cui al D.M. 455/2023 poiché successive al 31/12/2024 termine ultimo per la loro contrattualizzazione.
- Art. 4** Il nuovo importo contrattuale, a seguito della variante contrattuale di cui al presente provvedimento, viene rideterminato in € 22.250,00, oltre oneri previdenziali 5% ed IVA 22% per un totale di € 28.502,25.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

LA DIRIGENTE ASIE  
Ing. Laura Dal Monte

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
Ing. Gianluca Scarpa