



Determina Dirigenziale 2025

Oggetto: Residenza Studentesca % “Campus universitario Mestre” - via Torino – Mestre (VE). Affidamento diretto dei lavori di modifica aspirazione della C.T.A. della Residenza e di messa in sicurezza dei locali e degli impianti danneggiati a seguito dell'allagamento del piano interrato tramite piattaforma Tuttogare Trattativa Diretta n. 594 del 22.07.2025, alla ditta I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop.a.r.l..

CUP: H72B25004280005 – **CIG:** B7E0FEB2B9

IL DIRIGENTE

- VISTI:** il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);
l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 28 del Codice in ordine agli obblighi di trasparenza dei contratti pubblici;
l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;
- RICHIAMATI:** lo Statuto di Ateneo;
il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;
la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31 Gennaio 2025;
il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;
il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di “Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione” così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;
il Decreto del Direttore Generale n. 173/2025 prot. n. 71983 del 27.02.2025 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia;
il Decreto del Direttore Generale n. 33/2025 prot. n. 17602 del 20.01.2025 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2025 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;
- VISTO** l'art. 52, comma 1, del Codice che dispone “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;
- RICHIAMATI** il Decreto del Direttore Generale rep. n. 946/2023 prot. n. 229958 del 6.10.2023 che ha approvato la modalità di estrazione del campione per l'avvio, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del Codice, dei controlli “a campione” dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

la Circolare n.12/2023 prot. n. 243093 del 26.10.2023 "Avvio controlli a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023. Definizione modalità estrazione del campione. Provvedimenti di sospensione";

CONSIDERATO che a seguito di eventi atmosferici eccezionali e contestuale guasto delle pompe di svuotamento della vasca di accumulo delle acque meteoriche del comparto 10 del Campus Scientifico in via Torino a Mestre, che raccoglie anche lo scarico della residenza studentesca, si è verificata una tracimazione d'acqua che ha causato l'allagamento del piano interrato dello studentato, si rende necessario procedere alla messa in sicurezza di alcune parte ammalorate così come meglio dettagliato nella documentazione di gara;

CONSIDERATO che a seguito dei suddetti eventi meteorologici sono state riscontrate alcune problematiche nel sistema di aspirazione dell'aria esterna, per la risoluzione delle quali si rende necessario apportare delle implementazioni al plenum di aspirazione della CTA e dei ventilatori in modo tale da evitare ulteriori futuri danneggiamenti determinati dalle possibili infiltrazioni;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice, è necessario procedere alla nomina del responsabile unico del progetto (RUP) per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che l'ing. Diego Spolaor ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;

VERIFICATO -che, per i lavori di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o:

- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;
- accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;
- il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;

~~**DATO ATTO**~~ -che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento, luogo di esecuzione dei lavori;

VERIFICATO che i lavori che si intendono affidare afferiscono alla classe merceologica "Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile", cui fa riferimento il CPV 45210000-9;

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a), del Codice, è stato individuato, quale esecutore del lavoro, la ditta I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. A.r.l., con sede legale in via RONCHI DEI LEGIONARI (Prov. GO) via OZE SREBRNIC n. 17 (CAP 34077), in possesso dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

che, attraverso la piattaforma Tuttogare, è stata avviata la Trattativa Diretta n. Gara 594 generata in data 22.07.2025 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che l'offerta economica presentata dalla ditta I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. A.r.l. attraverso la piattaforma Tuttogare pari ad € 32.330,62 di cui oneri per la sicurezza pari a € 150,00 e costi per la manodopera pari a € 8.676,00 (oltre IVA 22%) è congrua e risponde pienamente alle esigenze della struttura;

DATO ATTO che la ditta I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. A.r.l. ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice, dichiarazione acquisita tramite piattaforma Tuttogare nell'ambito della Trattativa Diretta n. 594 del 22.07.2025;

VISTO che il CCNL applicabile al personale impiegato nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'affidamento è quello EDILE COOPERATIVO (F012);

RITENUTO di affidare il lavoro in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Codice;

ACQUISITA	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte della ditta I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. A.r.l., dichiarazione acquisita tramite piattaforma Tuttogare nell'ambito della Trattativa Diretta n. 594 del 22.07.2025;
ACQUISITO	il codice identificativo gara CIG B7E0FEB2B9 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
DATO ATTO	che è stato richiesto il C.U.P. H72B25004280005 per l'intervento di cui all'oggetto;
DATO ATTO	che, per i lavori in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;
CONSIDERATO	che per il lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4, non viene richiesta la garanzia definitiva vista la comprovata affidabilità dell'operatore economico individuato;
PRESO ATTO	che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 217327 del 03.09.2025) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari ed Edilizia (di cui alla nota prot. n. 47388 del 05.02.2025);
PRESO ATTO	che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
VERIFICATA	la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.MANUTSTR25", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni", dell'esercizio 2025 in quanto si ritiene prevalente la quota delle lavorazioni di messa in sicurezza dell'edificio, tale da prolungarne la sua vita utile;

DETERMINA

Art. 1	Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del lavoro in oggetto (trattativa diretta attraverso la piattaforma Tuttogare n. Gara 594 generata in data 22.07.2025) a favore della ditta I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L., con sede legale in Via JOZE SREBRNIC n. 17 – 34077 - RONCHI DEI LEGIONARI (GO), codice fiscale - partita I.V.A. 00162760318, per l'importo complessivo di 32.330,62, (oltre IVA 22%). Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale di scrittura privata.
Art. 2	Di autorizzare la spesa complessiva di € 39.443,36 (IVA 22% compresa) che graverà sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.MANUTSTR25", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni", dell'esercizio 2025 in quanto si ritiene prevalente la quota delle lavorazioni di messa in sicurezza dell'edificio.
Art. 3	Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'ing. Diego Spolaor Responsabile Unico del Progetto.
Art. 4	Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI ED EDILIZIA
Ing. Laura Dal Monte

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Diego Spolaor