



Università
Ca' Foscari
Venezia

Università Ca' Foscari Venezia
Dorsoduro 3246, 30123 Venezia
P.IVA 00816350276 - CF 80007720271
www.unive.it

Decreto del Direttore Generale 2024

Oggetto: Nuovo Edificio Polifunzionale in via Torino a Mestre (VE). Intervento di realizzazione del nuovo edificio Polifunzionale a servizio del Campus Scientifico di via Torino a Venezia-Mestre. CUP: H73H19000700005.

San Toma' - Opere di funzionalizzazione, di miglioramento sismico e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi. CUP: H78B20000350005.

Aggiornamento del programma triennale 2024/2026 – piano annuale 2024 a seguito di integrazione dei rispettivi Qeg come da delibera n. 48 del Consiglio di Amministrazione del 15/04/2024.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 117/2022 del 08.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione del nuovo edificio Polifunzionale a servizio del Campus Scientifico di via Torino n. 155 a Mestre (VE) per un importo complessivo del Quadro Economico Generale di € 6.200.000,00;
- l'intervento risulta inserito nel programma triennale dei lavori 2022-2024, e confermato con Delibera n. 192/2023 del 15.12.2023 nel programma triennale 2024-2026 - piano annuale 2024 (Codice Unico d'Intervento L80007720271202000003) - R.U.P. ing. Diego Spolaor;

PREMESSO che:

- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 1153/2021, prot. n. 135568 del 15.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alle opere di rifunionalizzazione della sede universitaria di San Tomà in San Polo 2843, 30125 - Venezia ed il relativo QEG per un importo complessivo di € 2.700.000,00;
- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 955/2022 prot. n. 87923 del 19/09/2022 è stato approvato l'assestamento del Q.E.G. di progetto con un aumento di spesa di € 650.000,00 che ridefinisce il costo complessivo dell'intervento in € 3.350.000,00 come da Delibera n.117/2022 del 08.07.2022;
- che l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale dei lavori 2022-2024, e confermato con Delibera n. 192/2023 del 15.12.2023 nel programma triennale dei lavori di Ateneo 2024/2026, Piano Annuale 2024 – RUP geom. Luigi Giroto;
- con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1418/2024, prot. n. 101792 del 02.05.2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 l'Arch. Jacopo Fusaro in sostituzione del Geom. Luigi Giroto nominato RUP con Decreto del Direttore Generale n. 1153/2021, prot. n. 135568 del 15.12.2021;

VISTO che:



- a seguito del completamento del progetto esecutivo del “Nuovo Edificio Polifunzionale”, consegnato in data 18.03.2024, a causa degli aggiornamenti del prezzario della Regione Veneto intervenuti successivamente all’approvazione del progetto definitivo redatto per la presentazione dell’istanza di finanziamento di cui al D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274 (aggiornamenti approvati con D.G.R. n. 938 del 02.08.2022 - D.G.R. n. 1369 del 11.11.2022 - D.G.R. n. 317 del 29.03.2023) si è reso necessario procedere con una integrazione del Quadro Economico Generale dell’intervento, per € 1.538.704,34, portandolo a complessivi € 7.738.704,34;
- la suddetta integrazione del Quadro Economico Generale è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 15.04.2024 con delibera n. 48;

VISTO

che a seguito degli incrementi dovuti sia agli aggiornamenti del prezzario regionale, sia agli aggiustamenti di dettaglio resisi necessari per l’ottenimento delle autorizzazioni edilizie, con delibera n. 48 del 15/04/2024 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l’assestamento del Quadro Economico Generale anche della sede di San Tomà - “Rifunzionalizzazione della sede universitaria” come riportato nell’all. 1), con aumento del Quadro Economico di spesa di euro 750.000,00, portandolo a complessivi € 4.100.000,00;

CONSIDERATO

che, con Decreto n. 794 del 22.06.2023 del Ministero dell’Università e della Ricerca, entrambi gli interventi sono stati ammessi al cofinanziamento di cui al "D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274 - Fondo per l’edilizia universitaria 2021 – 2035, art. 1 lett. b)" così come di seguito dettagliato:

- l’intervento del nuovo edificio Polifunzionale, da realizzarsi sull’area in oggetto, è stato ammesso per un importo massimo finanziabile pari a € 2.345.487,68;
- l’intervento di funzionalizzazione della sede di San Tomà è stato ammesso per un importo massimo finanziabile pari a € 1.265.573,68;

TENUTO CONTO

che gli interventi del Nuovo Edificio Polifunzionale e delle opere di funzionalizzazione della sede di San Tomà sono stati inseriti nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2024/2026 – piano annuale 2024 rispettivamente per € 6.200.000,00 ed € 3.350.000,00 così come approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 192/2023 del 15.12.2023;

RAVVISATA

quindi la necessità di procedere con l’aggiornamento degli importi inseriti nella programmazione triennale delle opere pubbliche così come previsto dall’art. 37 e dall’allegato 1.5 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti) per le due opere di cui all’oggetto quale atto conseguente alle integrazioni dei Qeg di spesa approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 15.04.2024 con delibera n. 48;

VISTI

il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice;

l’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

l’art. 28 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

RICHIAMATI

lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell’Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettoriale n. 1116 del 05/11/2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell’art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all’interno del Piano



Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 1273/2023 prot. n. 282366 del 22.12.2023 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;

CONFERMATO il CUP H73H19000700005 per l'intervento di realizzazione del nuovo edificio Polifunzionale a servizio del Campus Scientifico di via Torino a Venezia-Mestre;

CONFERMATO il CUP H78B20000350005 per l'intervento di funzionalizzazione, di miglioramento sismico e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della sede di San Toma';

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti d'Ateneo;

DECRETA

Art. 1 Di autorizzare, per le motivazioni indicate nelle premesse, l'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 – piano annuale 2024 in relazione alle integrazioni dei Qeg con aumento della spesa così come approvate dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 48/2024 del 15/04/2024 e per i seguenti interventi:

- l'intervento del nuovo edificio Polifunzionale, da realizzarsi sull'area in oggetto, passa da € 6.200.000,00 a € 7.738.704,34 (CUP: H73H19000700005 – C.U.I.: L80007720271202000003);
- l'intervento di funzionalizzazione della sede di San Toma' passa da € 3.350.000,00 a € 4.100.000,00 (CUP: H78B20000350005 – C.U.I.: L80007720271202100001).

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (Nuovo Edificio Polifunzionale)

Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (San Toma')

Arch. Jacopo Fusaro

VISTO: IL DIRIGENTE ASIA

Ing. Tiziano Pompele