



**Fondazione
Università
Ca'Foscari**

**Avviso di sollecitazione alla ricezione di offerte per l'acquisto di quote di società partecipate dalla
Fondazione Università Ca' Foscari Venezia, ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del del D.Lgs. 175
del 19 agosto 2016**

La Fondazione Università Ca' Foscari Venezia (di seguito anche Fondazione), con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 09/04/2020, approvava l'alienazione delle partecipazioni detenute in Green Decision s.r.l., Head Up s.r.l. e in Strategy Innovation s.r.l., da effettuarsi nelle modalità previste dal presente avviso e pertanto mediante procedura ad evidenza pubblica, condizionando l'aggiudicazione definitiva al mancato esercizio del diritto di prelazione e alla espressione del gradimento dell'organo amministrativo delle singole società, laddove previsti, e in particolare, nell' art. 9 dello statuto societario di Green Decision srl (All. 1), nell'art. 10 dello statuto societario di Head Up srl (All. 2) e nell'art. 9 dello statuto societario di Strategy Innovation s.r.l. (All. 3). La Fondazione Università Ca' Foscari Venezia, pertanto, in attuazione della predetta deliberazione del presente avviso, intende offrire in vendita la quota di partecipazione delle società sotto riportate:

<i>Denominazione della società</i>	<i>Partita IVA</i>	<i>Quota proprietaria di Fondazione Università Ca' Foscari Venezia</i>	<i>Conferimento iniziale in €</i>	<i>Valore posto a base d'asta in €</i>
GREEN DECISION S.R.L.	04315460271	5,00%	500,00	1.425,70
HEAD UP S.R.L.	04349170276	10,81 %	3.000,00	4.585,49
STRATEGY INNOVATION S.R.L.	04323680274	10,00 %	1.000,00	3.155,80

Ente cedente:

Fondazione Università Ca' Foscari Venezia, Dorsoduro 3246, Venezia. Responsabile del procedimento: Dott.ssa Stefania Astrid Torre, Ufficio Amministrazione - tel. 041.2346942, mail: fondazione.cafoscari@unive.it. PEC: fondazione.cafoscari@legalmail.it

Oggetto della procedura:

Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali delle società sopra indicate, previa applicazione del diritto di prelazione, del diritto del gradimento e di vincoli assimilabili di cui alle citate norme statutarie. Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i. La Fondazione Università Ca' Foscari Venezia si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni di pubblico interesse che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

Soggetti ammessi a offrire:

Potranno presentare offerta le persone fisiche e le persone giuridiche (purché non partecipate dall'Università Ca' Foscari Venezia o dalla presente Fondazione), per mezzo del legale rappresentante o procuratore speciale. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare. Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata.



Termine per la proposizione delle offerte:

Gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre le ore 16.30 del 23 ottobre 2020 la propria offerta, redatta secondo il modello di cui All.4, indirizzata alla Fondazione Università Ca' Foscari Venezia, riportando sulla busta rispettivamente:

- 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Green Decision s.r.l.' oppure
- 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Head Up s.r.l.' oppure
- 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Strategy Innovation s.r.l.'

Le offerte sono vincolanti e irrevocabili per i concorrenti per 90 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Il modello di offerta, da restituire compilato in plico chiuso controfirmato sui lembi stessi, deve pervenire esclusivamente in una delle seguenti forme:

a) inoltrato per posta Fondazione Università Ca' Foscari, Ufficio Amministrazione, Dorsoduro 3859/A Venezia (VE) (in tale caso il plico dovrà pervenire entro la data di scadenza dell'avviso);

b) consegnato a mano all'Ufficio Amministrazione – Dorsoduro 3859/A – 30123 Venezia, che rilascerà apposita ricevuta, tutti i giorni dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì 9.30 – 12.30 e dalle 14.30 – 16.30.

L'invio dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Fondazione ove questa non pervenga entro il termine di scadenza, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dall'Amministrazione.

Il termine di presentazione dell'offerta è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo.

Qualora il concorrente, per la consegna a mano, si avvalga del servizio di un corriere, l'eventuale involucro esterno apposto dal corriere a protezione del plico deve comunque riportare rispettivamente 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Green Decision s.r.l.' oppure 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Head Up s.r.l.'; 'NON APRIRE - Sollecitazione di offerte per l'acquisto di quote sociali di Strategy Innovation s.r.l.' ed essere indirizzato a Fondazione Università Ca' Foscari, Ufficio Amministrazione, Dorsoduro 3859/A Venezia (VE). La medesima indicazione dovrà comunque essere presente sul plico interno.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente o se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Trascorso il termine per la ricezione del plico non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta sostitutiva della precedente.

Modalità di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle «*offerte segrete*», da porre a confronto con il prezzo a base d'asta. L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, sulla base delle dichiarazioni rese risulti in possesso dei requisiti richiesti e abbia offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte in diminuzione rispetto al valore della base d'asta. L'aggiudicazione sarà pronunciata anche nel caso di una sola offerta valida. L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede della Fondazione Università Ca' Foscari Venezia in data che sarà comunicata successivamente alla ricezione delle offerte. La durata dei singoli rilanci, nel caso di parità dell'offerta economica, sarà di 30 minuti. Eventuali variazioni rispetto al luogo e/o al giorno indicato verranno pubblicate sul sito dell'ente all'indirizzo: www.fondazionecafoscari.it

Qualora due o più concorrenti ammessi abbiano presentato la stessa migliore offerta gli stessi saranno invitati a formulare nella seduta una nuova offerta migliorativa, consegnando loro un apposito modello. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere una sola migliore offerta. Sono autorizzati a presentare offerta vincolante solo i rappresentanti legali o gli eventuali presenti diversi dal legale rappresentante muniti di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata.



**Fondazione
Università
Ca'Foscari**

Stipulazione del contratto di cessione

A seguito del decreto di aggiudicazione, la Fondazione Università Ca' Foscari Venezia inviterà l'aggiudicatario ad indicare, entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione dello stesso il nome del Notaio o del Commercialista presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione e comunicherà al medesimo soggetto la data per la stipula del contratto di cessione che comunque dovrà avvenire entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva.

L'Aggiudicatario è tenuto al versamento dell'intero prezzo di vendita prima della stipulazione del contratto secondo le modalità che saranno indicate dall'Amministrazione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto o il mancato versamento dell'intero prezzo di vendita comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto per la Fondazione Università Ca' Foscari Venezia di agire per il maggior danno.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto l'art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i.

Venezia, lì 13/10/2020

Il Consigliere Delegato
Ing. Tommaso Santini

- Elenco allegati: n. 1: estratto statuto Green Decision s.r.l.; n. 2: estratto statuto Head Up s.r.l.; n. 3: estratto statuto Strategy Innovation s.r.l.; n. 4: modello di offerta